

Общество с ограниченной ответственностью  
"Дальневосточное бюро технической  
инвентаризации"

# Технический паспорт домовладения

(вид объекта учета)

**Многоквартирный дом №2**

(наименование объекта учета)

47

по объекту

**"Жилая застройка по ул. Алексеевская-3 в Краснофлотском районе  
г.Хабаровска"**

край **Хабаровский**

город **Хабаровск**

местоположение **Хабаровский край, г.Хабаровск, Краснофлотский район. Участок  
находится примерно в 403м по направлению на юго-восток от  
ориентира жилой дом, адрес ориентира: ул. Парк Мира, д.14.**

*ул. Алексеевская-3*

Инвентарный № **27-2014/Д 60**

Составлен по состоянию на :

**21**

**июля**

**2014г.**







## II. Техническое описание здания или его основной пристройки

Литера **Б** Основная часть

Год постройки **2014**

Число этажей **3**

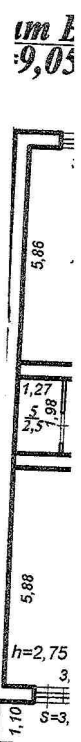
Год последнего капремонта

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундамент	железобетонные сваи, железобетонный ростверк	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные с утеплителем из пенополистирола	
3	Перегородки	кирпичные(несущие), пазогребневые гипсовые плиты	
4	Перекрытия	Чердачное	монолитный железобетон
		Междуэтажное	монолитный железобетон
		Надподвальное	
5	Крыша	двухскатная, металлочерепица по деревянным стропилам	
6	Полы	1-го этажа	линолеум, керамическая плитка
		последующих этажей	линолеум, керамическая плитка
7	Проемы	Окна	пластиковые стеклопакеты, двухкамерные, створные
		Двери	металлические-входные, деревянные-внутренние
8	Отделка	Внутренняя	обои, покраска, керамическая плитка
		Наружная	покраска
9	Вид отопления	Печное	
		Калориферное	
		АГВ	
		Центральное отопление	от газовой котельной (индивидуальной)
		Другое	
	Электро- и сантехнические устройства	Электричество	скрытая электропроводка
		Водопровод	центральное
		Канализация	центральная
		Горячее водоснабжение	от газовой котельной (индивидуальной)
		Ванны	металлические
		Газоснабжение	центральное
		Телефон	
		Радио	
Телевидение			
Сигнализация			
Мусоропровод			
Лифт			
Вентиляция	естественная		
10	Крыльца, лестницы, прочее	отмостка, крыльца, пандусы	

Износ : **0** %

### III. Благоустройство площади квартир, здания и строения (кв. м)

Дата записи	Водопровод	Канализация	Отопление							# от АГВ и др.	капরিферное	печное	Ванны и души				Бассейн	Сауна	Горячее водосн.		Газовое снабж.		Лифты			Напольные газовые плиты (жил.пл.)	Электричество		
			центральное			от пром. предпр.	от котельной(индивидуальной)	без колонки и гор.воды	с газ. колонкой и эл. колонкой				с гор. центр. водоснаб.	от котельной(индивидуальной)	центральное	от котельной(индивидуальной)			центральное	балонное	Мусоропровод	пассажирский	грузопассажирский	грузовой	Телефоны				
			от ТЭЦ	на твердом топливе	на газе																								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
21.07.2014 г.	2272,5	2272,5	2272,5					2272,5							2272,5				2272,5	2272,5								44,6	2272,5
Служебные помещения								44,6																				44,6	



### IV. Сведения о принадлежности

(заполняется на здание с необособленным земельным участком)

Дата записи	Субъект права: гражданин - фамилия, имя, отчество, паспорт; юридических лиц - по Уставу	для отчества, для	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литер)
1	2	3	4	5

### V. Стоимость здания

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_

Остаточная балансовая стоимость с учетом износа \_\_\_\_\_

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г. 319689 руб.

### Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

№ п/п	Наименование документов	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	Технический паспорт здания (строения)		2	
2	Поэтажный план	1: 200	3	
3	Экспликация к поэтажному плану		7	

Паспорт выдан " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Технический директор \_\_\_\_\_ Шайдунова Г.В.

Специалист \_\_\_\_\_ Шарыхина А.В.

