

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по
ул. Шатова ба в г. Хабаровск

23 января 2014

Хабаровск

Дата в время начала собрания: 23 января 2014 в 19-10 час.

Место (адрес) проведения собрания: г.Хабаровск, ул. Шатова 4а (5-й подъезд): очное голосование.

Общее количество голосов — 15 376,90 голосов,

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 11 352,80 голосов.

Кворум имеется (73,83%). Общее собрание собственников правомочно принимать решения.

Присутствовали приглашенные лица из управляющей компании ООО «Магнит»:
Казбан О.А. – генеральный директор;
Панова П.Д. – управляющая.

Выбор председателя и секретаря собрания:

По данному вопросу собственники

РЕШИЛИ: выбрать председателем внеочередного общего собрания собственников Сгибнева А.И.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ: выбрать секретарем внеочередного общего собрания собственников Каткова Ю.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» — единогласно.

Решение по данному вопросу принято.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Передать управляющей компании ООО «Магнит» на период управления домом в безвозмездное пользование нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже 5-го подъезда МКД № 6а по ул. Шатова с целью размещения в помещении сотрудников для оказания собственникам услуг по содержанию, ремонту и управлению общего имущества МКД.

2. Наделить совет МКД полномочиями по заключению с ООО «Магнит» договора безвозмездного пользования нежилым помещением на 1-м этаже 5-го подъезда МКД № 6а по ул. Шатова.

РЕШИЛИ:

1. По первому вопросу повестки дня о передаче управляющей компании ООО «Магнит» на период управления домом в безвозмездное пользование нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже 5-го подъезда МКД № 6а по ул. Шатова с целью размещения в помещении сотрудников для оказания собственникам услуг по содержанию, ремонту и управлению общего имущества МКД.


РЕШИЛИ: Передать управляющей компании ООО «Магнит» на период управления домом безвозмездное пользование нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже 5-го подъезда МКД № 6а по ул. Шатова с целью размещения в помещении сотрудников для оказания собственникам услуг по содержанию, ремонту и управлению общего имущества МКД.


ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

2. По второму вопросу повестки дня о наделении совета МКД полномочиями по заключению с ООО «Магнит» договора безвозмездного пользования нежилым помещением на 1-м этаже 5-го подъезда МКД № 6а по ул. Шатова.

РЕШИЛИ: Наделить совет МКД полномочиями по заключению с ООО «Магнит» договора безвозмездного пользования нежилым помещением на 1-м этаже 5-го подъезда МКД № 6а по ул. Шатова.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

Председатель  Сгибнев А.И.

Секретарь  Катков Ю.В.