

Выписка из ПРОТОКОЛА № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме по ул.Слободская литер А в г.Хабаровск

09 февраля 2014 г.

г. Хабаровск

Дата и время начала собрания 12-00 час.

Место (адрес) проведения собрания: г.Хабаровск, ул. Волочаевская, 30 (школа №19).

Способ проведения собрания: очное голосование.

Инициаторы собрания: собственников жилых помещений многоквартирном доме по ул.Слободская литер А в г.Хабаровск: №12 Бойко В.В, №2 Стикалович Т.А, №46 Ворона Е.А.

Дата и место (адрес) подсчета голосов: 13-55 час. по адресу: г.Хабаровск, ул. Волочаевская, 30

Общее количество голосов – 4244,40 голосов.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 2698,30 голосов.

Кворум имеется (63,57%). Общее собрание собственников правомочно.

Вопрос повестки дня		За	Против	Воздер- жался
1	Выбрать способом управления МКД по ул.Слободская литер А в г.Хабаровск в соответствии со ст. 161 РФ управление управляющей компанией «Магнит» (ООО «Магнит», ИНН 2724133457) с заключением договора с ООО «Магнит» на 5 лет	единогласно	-	-
2	Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД по ул.Слободская литер А в г.Хабаровск на 2014-2015гг. в размере 35,00 руб./м ² с общей площади помещения собственников	единогласно	-	-
3	Утвердить тариф на капитальный ремонт общего имущества МКД по ул.Слободская литер А в г.Хабаровск на 2014-2015гг. в размере 5,0 руб./м ² с общей площади помещения собственников с перечислением собранных средств ежеквартально на отдельный счет капитального ремонта	единогласно	-	-
4	Утвердить плату за сброс стояка отопления в размере 300,0 руб., стояка горячего водоснабжения в размере 300,0 руб., стояка холодного водоснабжения в размере 200,0 руб.	единогласно	-	-
5	Утвердить порядок расчетов за тепловую энергию за жилые, нежилые помещения и помещения, относящиеся к общедомовому имуществу, напрямую с ресурсоснабжающей организацией	единогласно	-	-
6	Принять на общедомовое имущество установленный прибор учета тепла	единогласно	-	-
7	Утвердить порядок расчетов за электрическую энергию за жилые, нежилые помещения и помещения, относящиеся к общедомовому имуществу, напрямую с ресурсоснабжающей организацией	единогласно	-	-
8	Принять на общедомовое имущество установленный прибор учета электроэнергии	единогласно	-	-
9	Утвердить порядок распределения коммунальных услуг по ОДН, превышающих установленные нормативы, пропорционально общей площади помещения собственников	единогласно	-	-
10	Сдача в аренду общего имущества МКД по ул.Слободская литер А в г.Хабаровск, в том числе для размещения оборудования телекоммуникационных компаний и рекламы, на возмездной основе	единогласно	-	-
11	Передача прав заключения договоров аренды общего имущества МКД по ул.Слободская литер А в г.Хабаровск ООО «Магнит»	единогласно	-	-
12	Согласие собственников МКД по ул.Слободская литер А в г.Хабаровск на обработку персональных данных с целью начисления квитанций (ФИО, адрес, площадь помещения, количество прописанных, информация о льготах) с учетом п.2 ст. 6 и п. 2 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных»	единогласно	-	-
13	Согласие собственников МКД по ул.Слободская литер А в г.Хабаровск на получение квитанций на оплату за содержание и ремонт помещений, и прочих услуги в почтовый ящик и/или путем направления на электронный адрес	единогласно	-	-
14	Проведение энергосберегающих мероприятий путем замены светильников в местах общего пользования МКД по ул.Слободская литер А в г.Хабаровск на светодиодные с датчиками на движение/звук и уличных прожекторов на светодиодные на сумму до 60000 руб. в год	единогласно	-	-
15	Утвердить порядок информирования собственников о проведении общих собраний и о результатах общих собраний путем размещения информации на информационных стендах в подъездах МКД по ул.Слободская литер А в г.Хабаровск	единогласно	-	-

Председатель собрания:

Стикалович Т.А.

Секретарь собрания:

Демидова Т.С.