

1	Начислено за управление, содержание и ремонт общего имущества МКД, в т.ч.	4 102 476,23	
1..1	Содержание	3 273 442,76	
1..2	Текущий ремонт	224 472,52	
1..3	Управление	604 560,95	
2	Выручка от сдачи в аренду мест общего пользования	129 300,00	
3	Задолженность собственников на начало периода	484 899,92	
4	Получено за управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	4 206 846,78	
5	Задолженность собственников на конец периода	380 529,37	
	СТАТЬИ РАСХОДОВ	Планоые работы руб.	Выполненные работы, руб.
1.	Содержание		
1	Обслуживание общедомовых приборов учета	235 680,0	235 680,00
2	Вывоз твердых бытовых отходов	438 000,0	508 735,51
3	Вывоз крупногабаритного мусора	108 000,0	108 000,00
4	Подготовка здания и внутридомовых инженерных сетей к сезонной эксплуатации	240 000,0	240 000,00
5	Обслуживание вентиляционных каналов	60 000,0	60 000,00
6	Дератизация и дезинсекция	30 000,0	30 000,00
7	Страхование ответственности, имущества	30 000,0	-
8	Инженерно-техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и водоотведения	216 000,0	216 000,00
9	Электротехническое обслуживание	192 000,0	192 000,00
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание, устранение неисправностей, препятствующих нормальной эксплуатации МКД	192 000,0	192 000,00
11	Санитарное содержание придомовых территорий, лестничных клеток	360 000,0	360 000,00
12	Уборка снега	80 000,0	80 000,00
13	Чистка кровли от снега, сосулек и льда	80 000,0	80 000,00
14	Плотницкие работы	28 000,0	20 900,00
	<i>Демонтаж-монтаж доводчиков во всех подъездах, 20 шт. (по сезону)</i>		4 000,0
	<i>Монтаж ручки на окна 1 под., 2 под., 3шт.</i>		1 200,0
	<i>Демонтаж/монтаж информационных досок (во время ремонта подъездов) 20шт.</i>		2 000,0
	<i>Демонтаж магнитных ограничителей 20шт</i>		2 000,0
	<i>Ремонт домофонной двери 5 подъезд</i>		2 000,0
	<i>Замена замков на чердаки 1,6 подъезды</i>		1 000,0
	<i>Покрытие лаком скамеек 4шт.</i>		2 400,0
	<i>Установка резиновых ковриков в тамбуры 1-10 подъездов</i>		1 600,0
	<i>Установка навесов на качели</i>		800,0
	<i>Частичная замена канатной дорожки на игровом комплексе</i>		1 500,0
	<i>Уборка ковриков на летний период, 1-10под.</i>		600,0
	<i>Монтаж, покраска щитов Проход Воспрещен 2 шт.</i>		800,0
	<i>Монтаж табличек на детских площадках</i>		1 000,0
15	Обслуживание противопожарной ситемы	84 000,0	-
2.	Текущий ремонт		
1	Монтажные работы	65 000,0	88 103,00
	<i>Демонтаж/монтаж новых колес на мусорные баки, 4 шт.</i>		1 600,0
	<i>Монтаж насоса циркуляционного TOP-S 50/10 EM PN6/10</i>		74 203,0
	<i>Демонтаж/монтажпечь на баках для стекла, монтаж проушин под замок на крышку бака, монтаж привода для сцепления бака</i>		3 500,0
	<i>Монтаж керамогранита на пороге приквартирных площадок, 1-ый и 2-ой тамбур 8п.</i>		1 000,0
	<i>Монтаж керамогранита 7,8 подъезды с 1эт. по 5эт., 9-10 подъезды</i>		3 800,0
	<i>Монтаж керамогранита (порог арка)</i>		600,0
	<i>Устройство двух тротуаров напротив магазинов, в т.ч. монтаж бордюра 2шт.</i>		2 000,0
	<i>Закрепление водосточной трубы 8 подъезд</i>		600,0
	<i>Демонтаж/монтаж брусчатки вокруг колодца, 1 подъезд</i>		800,0
2	Ремонтно-восстановительные работы	160 000,0	494 000,00
	<i>Косметический ремонт лестничных маршей в 10-ти подъездах</i>		470 000,0
	<i>Ремонт оконных проемов и наклеивание пластикового уголка</i>		24 000,0
3.	Благоустройство		
1	Озеленение территории и прочее благоустройство	45 000,0	49 433,87
	<i>Цветочная рассада</i>		7 533,9
	<i>Высадка рассады, полив и уход за насаждениями, покос травы</i>		27 000,0
	<i>Посадка саженцев возле магазинов, 9 шт. шиповник, сирень</i>		1 900,0
	<i>Укладка камня с пересадкой сирени, высаживанием саженцев</i>		2 000,0
	<i>Замена в сквере «Мостик» основания (подложки) под декоративным камнем</i>		3 000,0
	<i>Частичная замена песка на игровой площадке, приобретение грунта плодородного</i>		7 000,0
	<i>Уборка песка с песочницы, с игровой площадки, очистка песка от камней</i>		1 000,0
2	Изготовление и монтаж малых архитектурных форм	70 000,0	34 900,00
	<i>Покраска металлических подставок под цветы, 10шт.</i>		3 000,0
	<i>Покраска зеленого заборчика по периметру детской игровой площадки</i>		4 400,0
	<i>Покраска вазонов, сфер, бетонных колец, подставок под цветы, стойки</i>		3 600,0
	<i>Покраска МАФ (качели 3 шт., карусель)</i>		2 000,0
	<i>Монтаж секций заборчика металлического серого h-600мм, 16 секций</i>		14 000,0
	<i>Изготовление и монтаж секций забора с закруглением, 5 секций</i>		5 500,0
	<i>Ремонт секций заборчика металлического серого h-600мм, 2м</i>		400,0
	<i>Р емонт цветочных вазонов (замена / ремонт колец), 2 шт.</i>		1 000,0
	<i>Окрашивание в черный цвет и монтаж велопарковок 4,5 подъезды, 2шт.</i>		1 000,0
3	Прочие расходы	61 500,0	7 200,00

	Замена (монтаж/демонтаж) брусчатки возле колодца на аллее		1 300,0
	Монтаж крюка для сумок на калитках 2шт.		1 600,0
	Окрашивание вазонов и полусфер		1 000,0
	Уборка подвала, в том числе прочистка приемков, с вывозом мусора		2 100,0
	Очистка фасадов дома и стен подъездов от объявлений		1 200,0
4.	Обслуживание		
1	Начисление и выдача квитанций	137 931,0	137 931,03
2	Выдача справок и претензионная работа	82 758,6	82 758,62
3	Размещение информации в сети Интернет и прочих обязательных источниках	36 000,0	36 000,00
4	Регистрационный учет граждан (паспортный стол)	91 650,0	91 650,00
5	Расчетно-кассовое обслуживание (РКО), услуги банков за прием платежей от населения	73 332,8	73 332,80
6	Программное обеспечение и услуги связи	30 500,0	30 500,00
7	Оборудование помещений обслуживающего персонала	30 000,0	30 000,00
8	Обеспечение МКД материалами (сантех- и электротовары, бытовая химия,хоз.инвентарь, комплектующие)	60 000,0	60 000,00
9	Подготовка здания к праздникам и проведение праздничных мероприятий	30 000,0	30 000,00
10	Налоги, сборы, обязательные платежи	150 000,0	150 000,00
5.	Управление		
1	Управленческие расходы	400 000,0	400 000,00
2	Рентабельность УК 5%	205 123,8	205 123,80
	Расходы за счет выручки от сдачи в аренду общего имущества	Поступило 129 300,00 рублей	Потрачено 129 203,00 рубля
	Определение координат земельного участка, подготовка межевого плана		20 000,0
	Выравнивание водосточного желоба над кв.170 (канатный доступ)		500,0
	Ремонт кровли над кв.79 (канатный доступ)		1 750,0
	Ремонт фановой трубы, устранение конженсата в месте выхода трубы на кровлю, кв.55 (канатный доступ)		1 750,0
	Прочистка, утепление части фановой трубы, кв.58 (канатный доступ)		3 500,0
	Заделывание отверстия на фасаде, установка лотков для слива талых вод, 1 подъезд		1 200,0
	Оштукатуривание стены (заделывание дыры в первом тамбуре) 3 подъезд		800,0
	Замена навесов над приямами, 2 шт.		1 800,0
	Ремонт выкатных контейнерных тележек, 3 шт.		1 500,0
	Ремонт навеса над подвалом за домом и на 4-м подъезде		1 800,0
	Ремонт двери на контейнерной площадке		800,0
	Ремонт сливной трубы		300,0
	Покраска контейнеров для ТКО, 6шт.		3 600,0
	Замена водосточной трубы со стороны арки 8-го подъезда		600,0
	Ремонт ступеней на лестнице 7-го подъезда, 4 шт.		800,0
	Ремонт части стены в тамбуре (заделывание отверстия, оштукатуривание, окрашивание)		1 000,0
	Замена брусчатки возле м-н «Винлаб», 3шт		600,0
	Замена брусчатки возле аптеки, 1шт		200,0
	Замена брусчатки возле м-на Продукты, 15шт		3 000,0
	Восстановление просевшей брусчатки возле магазинов		1 000,0
	Ремонт ступеней возле магазина с частичной заменой тротуарной плитки 300*300.		1 500,0
	Заделка отверстия в кровле, ремонт люка, 8 подъезд		1 200,0
	Установка уплотнителя в карнизо-конырьковых отверстиях над кв. 196 (канатный доступ)		5 000,0
	Монтаж насоса циркуляционного		74 203,0
	Монтаж керамогранита на порог в 4 подъезде		800,0
	Информация по предоставленным коммунальным услугам		
1	Задолженность потребителей (на начало периода)		856 381,54
2	Задолженность потребителей (на конец периода)		791 339,21
1	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
2	Единица измерения		м3
3	Общий объем потребления		10 649,88
4	Начислено потребителям		1 502 164,88
5	Оплачено потребителями		1 484 335,72
6	Задолженность потребителей		17 829,16
7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		1 502 164,88
8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		1 502 164,88
9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0,00
10	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0,00
1	Вид коммунальной услуги		Отопление
2	Единица измерения		Гкл.
3	Общий объем потребления		1 300,82
4	Начислено потребителям		2 402 449,44
5	Оплачено потребителями		2 485 320,93
6	Задолженность потребителей		-82 871,49
7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		2 402 449,44
8	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		2 402 449,44
9	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0,00
10	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0,00

