**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**
**Хабароский край**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**
**"РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ"**

**ООО "РЦТИ"**

Город (пос.) **Хабаровск** Район **Краснофлотский**

# Технический паспорт

## на многоквартирный жилой дом

Многоэтажные жилые дома по Воронежскому шоссе в г. Хабаровске. Этап 1. Жилой дом 1

по **улице** **Воронежское шоссе** дом **3а**

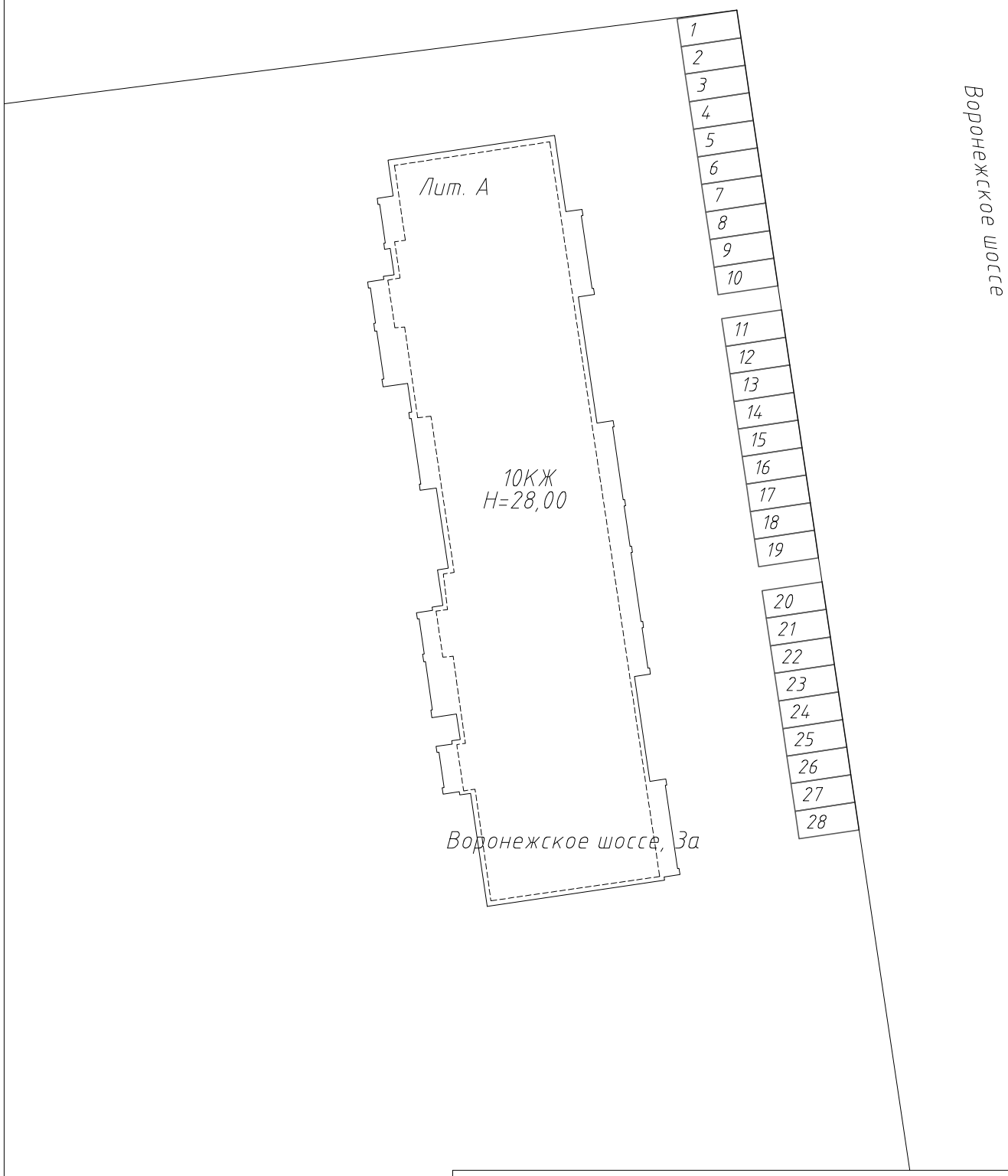
Составлен по состоянию на " **5** " **марта** 20 **21** г.

**1. Владение строениями на участке**

| Дата записи | №№ или литеры строений по плану | Полное наименование владельца(ев) и их долевое участие | Основание владения (наименование, дата и № документа) | Подпись вносившего текущие изменения |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Инвентарный номер | | | | | | |
| Номер в реестре жилищного фонда | | | | | | |
| Кадастровый номер | | | | | | |
| Индекс кадастрового номера | А | Б | В | Г | Д | Е |
| Реестр кадастрового номера | | | | | | |

# г. Хабаровск




| ООО Региональный центр технической инвентаризации (ООО РЦТИ) | | | |
|---|---|---|---|
| Схема земельного участка | | | |
| Дата | Исполнитель | Фамилия И.О. | Подпись |
| 5.03.21 | Специалист | Ван О.А. | |
| | | | |

**III. Экспликация земельного участка - кв. м**

| Площадь участка | | | | Незастроенная площадь | |
|---|---|---|---|---|---|
| по документам | фактически | в том числе | | Индивидуальные парковочные места | |
| | | застроен. | не застроен. | парковочное место | площадь |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| *11500,00* | | *1061,1* | | парковочное место 1 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 2 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 3 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 4 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 5 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 6 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 7 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 8 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 9 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 10 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 11 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 12 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 13 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 14 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 15 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 16 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 17 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 18 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 19 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 20 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 21 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 22 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 23 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 24 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 25 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 26 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 27 | 11,5 |
| | | | | парковочное место 28 | 11,5 |
| | | | | | |
| | | | | **Итого по стоянке** | **322,0** |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

## IV. Уборочная площадь- кв. м

| Дворовая территория | | | | | | | | Уличный тротуар | | | | Кроме того арочные проезды | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| всего | в том числе | | | | | | | всего | в том числе | | | асфальт | прочие покрытия |
| | асфальт.покрыт. | | прочие замощения | площадки оборудован. | | грунт | зеленые насаждения | | асфальт | зеленые насаждения | грунт | | |
| | проезда | тротуара | | детские | спортивн. | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

## V. Оценка служебных строений, дворовых сооружений и замощений

| литер по плану | Назначение | длина, ширина | высота | Площадь | Объем | Описание конструктивных элементов и их удельного веса | | | | | | | | | № сборника № таблицы | единица измерения и ее стоимость | удельный вес | стоимость с поправкой | восстановительная стоимость | износ в процентах | действительная стоимость |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | фундамент | стены | перекрытия | кровля | полы | проемы | отделочные работы | электри-чество | прочие работы | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

## V. Оценка служебных строений, дворовых сооружений и замощений

| литер по плану | Назначение | длина, ширина | высота | Площадь | Объем | Описание конструктивных элементов и их удельного веса | | | | | | | | | № сборника № таблицы | ед.измерения | удельный вес | стоимость с споправкой | восстановительная стоимость | износ в процентах | действительная стоимость |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | фундамент | стены | перекрытия | кровля | полы | проемы | отделочные работы | электри-чество | прочие работы | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

## VI. Общая стоимость строений и сооружений на участке ( в руб.)

| Дата записи | В ценах какого года | Основное строение | | Служебн.строен. и сооруж. | | **Всего** | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | восстановит. стоимость | действительн. стоимость | восстановит. стоимость | действительн. стоимость | **восстановит. стоимость** | **действительн. стоимость** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | **7** | 8 |
| 05.03.2021 | **1969** | **1097501** | **1097501** | | | **1097501** | **1097501** |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Текущие изменения внесены

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Работу выполнил | 5 марта 2021 г. | 20 | 20 | |
| Специалист | Ван О.А. | | | |
| | | | | |
| Специалист | | | | |
| Руководитель | | | | |

## I. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Фонд _____

Серия, тип проекта _____
(по основному строению)

Год постройки **2021** переоборудовано / надстроено в _____ году

Год последнего капитального ремонта _____ Число этажей **10**

Кроме того имеется: Тех.подполье
(ненужное зачеркнуть)

Строительный объем **29859** куб. м. Строительный объем (без учета лоджий) **27370** куб. м.

в том числе - надземная часть **28010** куб. м. в том числе - надземная часть **25521** куб. м.

подземная часть **1849** куб. м. подземная часть **1849** куб. м.

Число лестниц **2** шт.; их уборочная площадь **272,0** кв. м.

Уборочная площадь общих коридоров и мест общ. польз. **949,4** кв. м.

Площадь жилого здания (сумма площадей здания, измеренных в пределах внутренних поверхностей наружных стен, с лоджиями, балконами, верандами и террасами, без понижающего коэффициента) **7883,6** кв. м.

Площадь помещений здания (с коридорами, лестничными клетками и др.) **7309,4** кв. м.

из нее: 1. Общая площадь жилых помещений **5447,0** кв. м.

-в том числе жилая площадь **2649,7** кв. м.

2. Общая площадь нежилых помещений **641,0** кв. м.

Общая площадь жилых помещений (с балконами, лоджиями, верандами, террасами, с понижающим коэффициентом) **7596,5** кв. м.

Средняя жилая площадь квартиры **20,4** кв. м.

### Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат

| 1-комнатных | | | | 2-комнатных | | | | 3-комнатных | | | | 4-комнатных | | | | 5 и более комнат | | | | Всего | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | площадь | | | | площадь | | | | площадь | | | | площадь | | | | площадь | | | | площадь | | |
| количество | общая | квартир | жилая | количество | общая | квартир | жилая | количество | общая | квартир | жилая | количество | общая | квартир | жилая | количество | общая | квартир | жилая | количество | общая | квартир | жилая |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 70 | 2316,5 | 2316,5 | 1059,7 | 60 | 3130,5 | 3130,5 | 1590 | | | | | | | | | | | | | 130 | 5447,0 | 5447,0 | 2649,7 |

### Распределение площади квартир жилого здания с учетом архитектурно-планировочных особенностей

| В квартирах | | | | В помещениях коридорной системы | | | | В общежитиях | | | | Из площади квартир расположено: | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | в мансардных этажах | | | | в цокольных этажах | | | | | | | |
| кол-во жилых | | площадь | | кол-во жилых | | площадь | | кол-во жилых | | площадь | | кол-во жилых | | площадь | | кол-во жилых | | площадь | | кол-во жилых | | площадь | |
| квартир | комнат | квартир | жилая | квартир | комнат | квартир | жилая | квартир | комнат | квартир | жилая | квартир | комнат | квартир | жилая | квартир | комнат | квартир | жилая | квартир | комнат | квартир | жилая |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 130 | 190 | 5447,0 | 2649,7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**Нежилые помещения : общая площадь 641,0 кв. м.**

| № п/п | Классификация помещений | Основная | | Вспомогат. | | Текущие изменения | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Основная | | Вспомогат. | | Основная | | Вспомогат. | |
| | | общая | арендуемая | общая | арендуемая | общая | арендуем. | общая | арендуем. | общая | арендуем. | общая | арендуем. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | Жилая в нежилых помещениях | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Сервисное | 0,0 | | | | | | | | | | | |
| 3 | Торговая | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Офисная | 0,0 | | | | | | | | | | | |
| 5 | Выставочное | | | | | | | | | | | | |
| 6 | Гаражи | | | | | | | | | | | | |
| 7 | Учрежденческая | | | | | | | | | | | | |
| 8 | Общественного питания | | | | | | | | | | | | |
| 9 | Школьная | | | | | | | | | | | | |
| 10 | Учебно-научная | | | | | | | | | | | | |
| 11 | Лечебно-санаторная | | | | | | | | | | | | |
| 12 | Культурно-просветительная | | | | | | | | | | | | |
| 13 | в) теплоузел | | | | | | | | | | | | |
| 14 | Служебное | 98,5 | | | | | | | | | | | |
| 15 | Тех.помещения | | | | | | | | | | | | |
| 16 | Техническое подполье | 542,5 | | | | | | | | | | | |
| 17 | Чердак | | | | | | | | | | | | |
| 18 | Прочая | | | | | | | | | | | | |
| | Итого : | 641,0 | | | | | | | | | | | |

В том числе :

Площадь используемая жилищной конторой для собственных нужд в кв. м.

| № п/п | Использование помещений | Основная | Вспомогат. | Текущие изменения | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Основная | Вспомогат. | Основная | Вспомогат. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | **Учрежденческая** | | | | | | |
| | а) жилищная контора | | | | | | |
| | б) комнаты детские, дружин и другие | | | | | | |
| 2 | **Культурно-просветительная** | | | | | | |
| | а) красн. уголки, клубы, библиотеки | | | | | | |
| 3 | **Прочая** | | | | | | |
| | а) мастерские | | | | | | |
| | б) склады жилищных контор | | | | | | |
| | в) служебные | 98,5 | | | | | |
| | г) тех.помещения | 0,0 | | | | | |
| | в том числе: на газе | | | | | | |
| | на твёрд. топливе | | | | | | |
| | Итого : | 98,5 | | | | | |

## II. Благоустройство строения - кв. м полезной площади

| дата записи | Водопровод | канализация | | Отопление | | | | | | | | | Ванны | | | | Горячее водо-снабжение | | Газо-снабжени | электроплиты | Мусоропровод | Лифт | напряжение электросети вольт | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | автономная | централизованная | печное | печное газовое | от ЛГВ | централизованное | от собствен. котельной | | от гр. или кв.котел. | | калориферное | с горячим водоснабжением | с газовыми колонками | с дровяными колонками | без колонок и горячей воды | автономное | централизованное | центральное | | | | 127 | 220 |
| | | | | | | | | на тверд.топл. | на газе | на тверд.топл. | на газ. | | | | | | | | | | | | | |
| 05.03.2021 | 5447,0 | | 5447,0 | | | | | | 5447,0 | | | | | | | | 5447,0 | | | | | 5447,0 | | 5447,0 |
| техподполье | | | | | | | | | 542,5 | | | | | | | | | | | | | | | 542,5 |
| чердак | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| офисная | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| служебн | | | | | | | | | 98,5 | | | | | | | | | | | | | | | 98,5 |
| сервисная | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

## III. I. Исчисление площадей и объёмов основных и отдельных частей строения и пристроек

| Литера по плану | Наименование здания и его частей | Формулы для подсчёта площадей по наружному обмеру | Площадь (кв.м.) | Высота (м.) | Объём (куб.м.) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 6 |
| А | тех.подполье | 13,58*61,66+0,88*2,98*2+1,78*4,2*3+7,68*1,08+6,91*1,08+9,41*0,88 | 889,1 | 2,08 | 1849 |
| | основная часть | 13,88*61,96+0,88*3,07+1,78*4,01+1,08*7,38+0,88*2,97+1,78*4,43+1,08*6,69+1,78*4,5 | 903,5 | 28,00 | 25298 |
| | лоджии | 1,20*3,35+0,88*0,32+1,19*3,74+1,89*4,99+1,20*6,48+1,19*4,16+1,89*4,57+1,19*3,96+7,96*1,2+21,09*1,2+7,08*1,2+0,51*0,13*20 | 88,9 | 28,00 | 2489 |
| | тамбуры | (5,25*2,1+4,26*0,13)*2 | 23,2 | 2,80 | 65 |
| | надстройка | 3,95*8,69 | 34,3 | 2,80 | 96 |
| | котельная | 6,00*3,3 | 19,8 | 2,80 | 55 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| а, а1 | крыльца | | 19,5 | | |
| а2, а3, а4, а5 | сходы в подвал | 5,20*1,4+3*1,4+5,20*1,20+1,40*3 | 21,9 | | |
| а6 | приямок | 2,90*1,4 | 4,1 | | |
| Общий строительный объем (без учета лоджий) | | | | | 27363 |
| в т ч : | надземная часть | | | | 25514 |
| | подземная часть | | | | 1849 |
| | | | | | |
| | Площадь здания без учета наружных стен | | 8734,3 | | |

## IV. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литер **А** Наименов. **Основная часть** Год постройки **2021** Число этажей 10

Группа капитальности I Вид внутренней отделки простая

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, система или конструкция, отделка и пр.) | Признаки износа конструктивных элементов (осадки, деформации, трещины, гниль и пр.) | Уд. веса по таблице | Поправки к удельному весу в % | Уд. веса после приме-нения коэффициента | Процент износа элемента | Процент износа к строению (гр.7 х гр.8):100 | Текущие изменения 20 г. износ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | элемента | к строению |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Фундамент | | забивные сваи с монолитным железобетонным ростверком | | 17 | 1 | 17 | | | | |
| 2 | а) Стены и их наружная отделка | | кирпичные, утепленные, облицованные кирпичом | | 22 | 1 | 22 | | | | |
| | б) Перегородки | | кирпичные, ПГП | | | | | | | | |
| 3 | Перекрытия | чердачное | монолитное железобетонное | | 14 | 1 | 14 | | | | |
| | | междуэтажные | монолитные железобетонные | | | | | | | | |
| | | надподвальное | | | | | | | | | |
| 4 | К р ы ш а | | плоская с покрытием ПВХ-мембраной | | 2 | 1 | 2 | | | | |
| 5 | П о л ы | | цементные | | 6 | 1 | 6 | | | | |
| 6 | Проемы | оконные | пластиковые | | 7 | 1 | 7 | | | | |
| | | дверные | металлические, утепленные | | | | | | | | |
| 7 | Внутренняя отделка | | без отделки, штукатурка | | 11 | 1 | 11 | | | | |
| 8 | Электро- и сантехустройства | центр. отопление | автономное от собственной газовой котельной | | 16 | | 16,0 | | | | |
| | | печное отопление | | | | | | | | | |
| | | водопровод | централизованный | | | | | | | | |
| | | канализация | централизованная | | | | | | | | |
| | | горяч. водоснаб. | автономное от собственной газовой котельной | | | | | | | | |
| | | ванны | | | | | | | | | |
| | | электричество | скрытая | | | | | | | | |
| | | мусоропровод | | | | | | | | | |
| | | телефон | | | | | | | | | |
| | | газоснабжение | централизованное для котельной | | | | | | | | |
| | | телевидение | | | | | | | | | |
| | | вентиляция | да | | | | | | | | |
| | | лифты | | | | | | | | | |
| 9 | Прочие работы | | прочее | | 5 | 1 | 5 | | | | |
| | | | | Итого | 100 | X | **100** | X | | X | |

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{\% износа (гр.9)х100}}{\text{удельный вес (гр.7)}}$ = $\frac{\text{x 100}}{100}$ = %

## V. Описание конструктивных элементов основных пристроек

Литер **А** Наименов. **Тех.подполье** Год постройки **2021** Число этажей 1

Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, система или конструкция, отделка и пр.) | Признаки износа конструктивных элементов (осадки, деформации, трещины, гниль и пр.) | Уд. веса по таблице | Поправки к удельному весу в % | Уд. веса после приме-нения коэффициента | Процент износа элемента | Процент износа к строению (гр.7 x гр.8):100 | Текущие изменения 20 ___ г. износ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | элемента | к строению |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Фундамент | | | | | | | | | | |
| 2 | а) Стены и их наружная отделка | | монолитные железобетонные | | | | | | | | |
| | б) Перегородки | | железобетонные монолитные | | | | | | | | |
| 3 | Перекрытия | чердачное | | | | | | | | | |
| | | междуэтажные | | | | | | | | | |
| | | надподвальное | монолитное железобетонное | | | | | | | | |
| 4 | К р ы ш а | | | | | | | | | | |
| 5 | П о л ы | | цементные | | | | | | | | |
| 6 | Проемы | оконные | пластиковые | | | | | | | | |
| | | дверные | металлические | | | | | | | | |
| 7 | Внутренняя отделка | | без отделки | | | | | | | | |
| 8 | Электро- и сантехустройства | центр. отопление | автономное от собственной газовой котельной | | | | | | | | |
| | | печное отопление | | | | | | | | | |
| | | водопровод | централизованный | | | | | | | | |
| | | канализация | централизованная | | | | | | | | |
| | | горяч. водоснаб. | | | | | | | | | |
| | | ванны | | | | | | | | | |
| | | электричество | скрытая | | | | | | | | |
| | | мусоропровод | | | | | | | | | |
| | | телефон | | | | | | | | | |
| | | газоснабжение | | | | | | | | | |
| | | телевидение | | | | | | | | | |
| | | вентиляция | да | | | | | | | | |
| | | лифты | | | | | | | | | |
| 9 | Прочие работы | | прочее | | | | | | | | |
| | | | | И т о г о | 100 | X | | X | | X | |

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{\% износа (гр.9)x100}}{\text{удельный вес (гр.7)}}$ = x = 0 %

## VI. Техническое описание холодных пристроек и тамбуров

| литер по плану | Назначение | длина, ширина | высота | Площадь | Объем | Описание конструктивных элементов и их удельного веса | | | | | | | | | № сборника № таблицы | ед.измерения | удельн. вес | стоим. с споправкой | восстановит. стоимость | износ в процентах | действительная стоимость |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | фундамент | стены | перекрытия | кровля | полы | проемы | отделочные работы | электричество | прочие работы | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

## VII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной части строения и пристроек

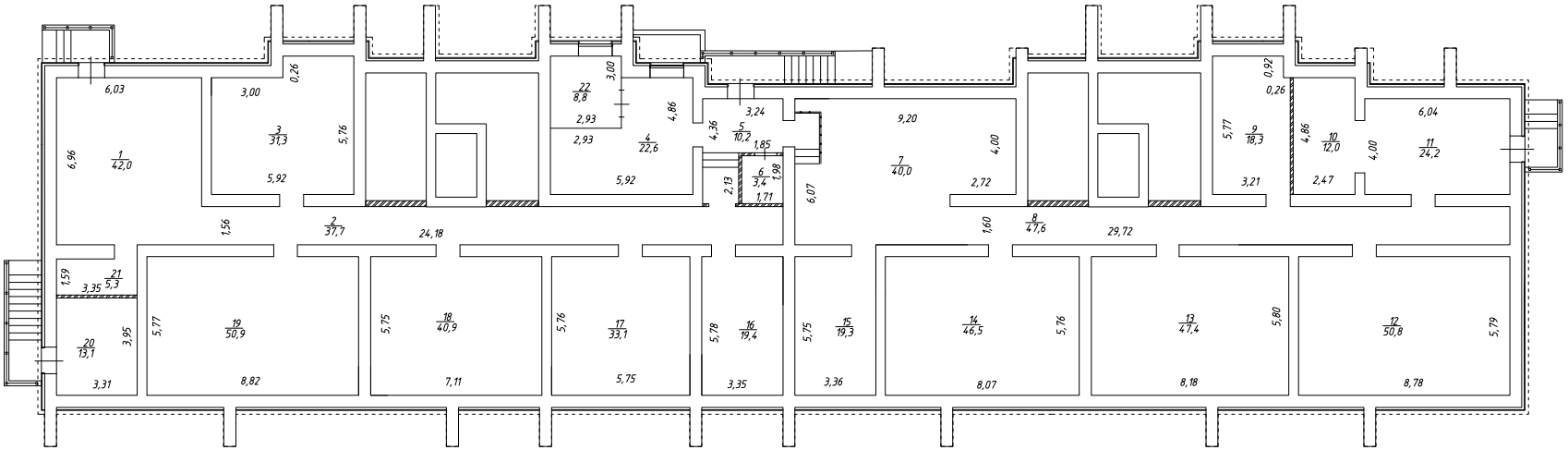
| литер по плану | Наименование строений и пристроек | № сборника | № таблиц | стоим.по таблице | Поправки к стоимости в коэффициентах | | | | | | | | стоимость ед. изм после применения поправ.коэфф. | Объем или площадь | Восстановит. стоимость | Процент износа | Действит. стоимость |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | уд.вес по табл | на высоту помещ | на ср.S квартиры | климатич. | на этажность | к **2011**г | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | **16** | 17 | |
| А | Основная часть | 28 | 36 | 28,8 | 1,00 | 1,02 | 1,15 | 1,08 | 1 | | | | 36,48 | 30085 | 1097501 | | 1097501 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Текущие изменения внесены

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Работу выполнил | 5 марта 2021 г. | 20 | 20 | |
| Исполнил | Ван О.А. | | | |
| Исполнил | | | | |
| | | | | |
| Руководитель | Федотова А.В. | | | |

г. Хабаровск

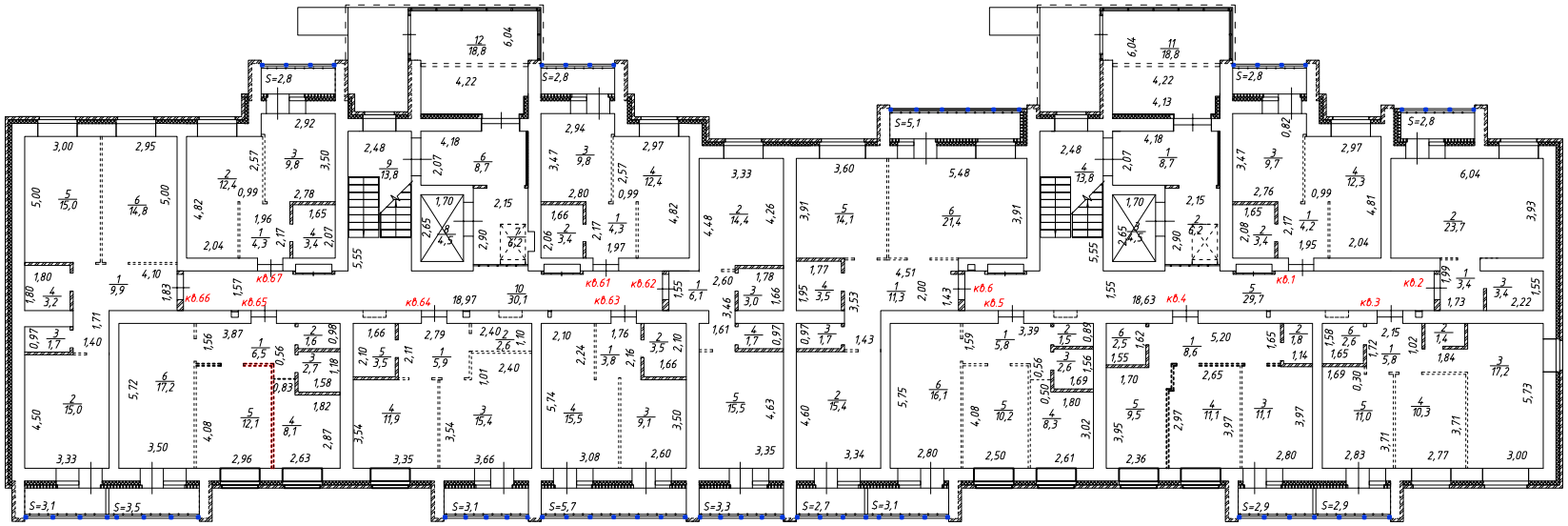
Краснофлотский район, шоссе Воронежское, 3а




| ООО "Региональный центр технической инвентаризации" (ООО "РЦТИ") | | | |
|---|---|---|---|
| | План подвала<br>Литер А | | масшаб<br>1:200 |
| Дата | Исполнитель | Фамилия И.О. | Подпись |
| 05.03.2021 | Специалист | Шуклина А.Г. | |
| | Специалист | Ван О.А. | |
| | | | |

г. Хабаровск

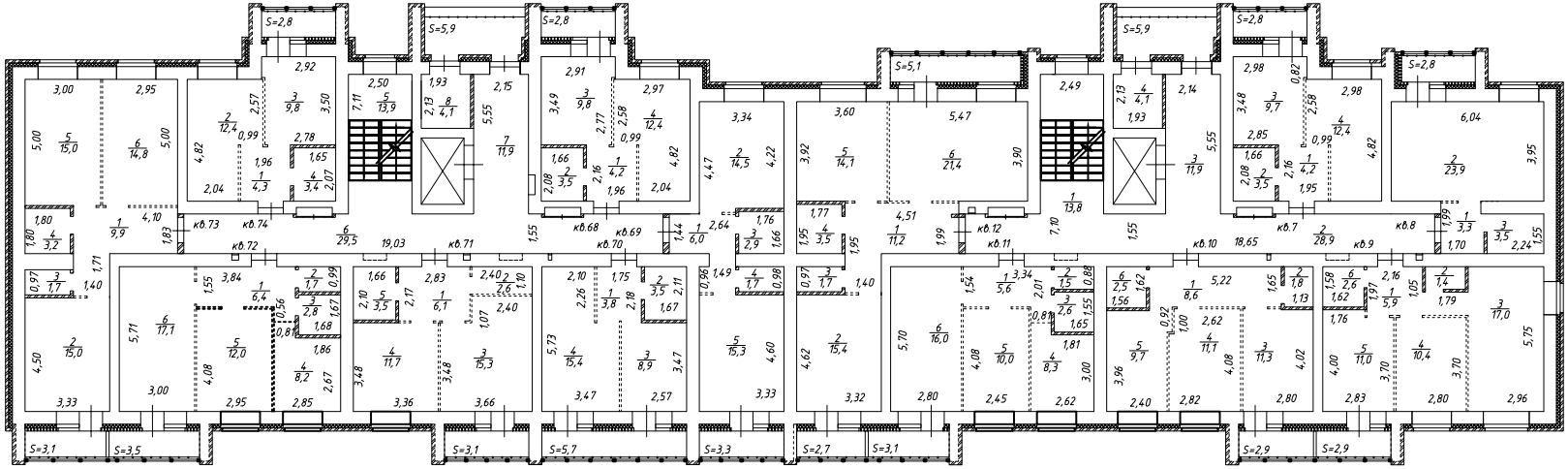
Краснофлотский район, шоссе Воронежское, 3а




| ООО "Региональный центр технической инвентаризации" (ООО "РЦТИ") | | | |
|---|---|---|---|
| | План 1 этажа<br>Литер А | | масшаб<br>1:200 |
| Дата | Исполнитель | Фамилия И.О. | Подпись |
| 05.03.2021 | Специалист | Шуклина А.Г. | |
| | Специалист | Ван О.А. | |
| | | | |

г. Хабаровск

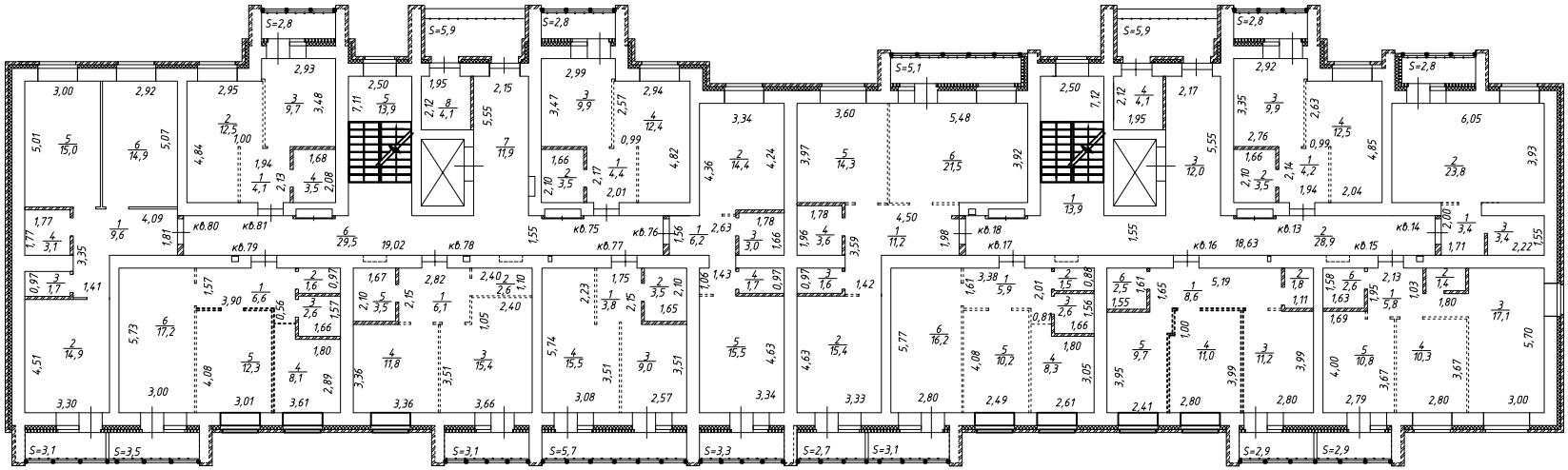
Краснофлотский район, шоссе Воронежское, 3а




| ООО "Региональный центр технической инвентаризации" (ООО "РЦТИ") | | | |
|---|---|---|---|
| | План 2 этажа<br>Литер А | | масшаб<br>1:200 |
| Дата | Исполнитель | Фамилия И.О. | Подпись |
| 05.03.2021 | Специалист | Шуклина А.Г. | |
| | Специалист | Ван О.А. | |
| | | | |

г. Хабаровск

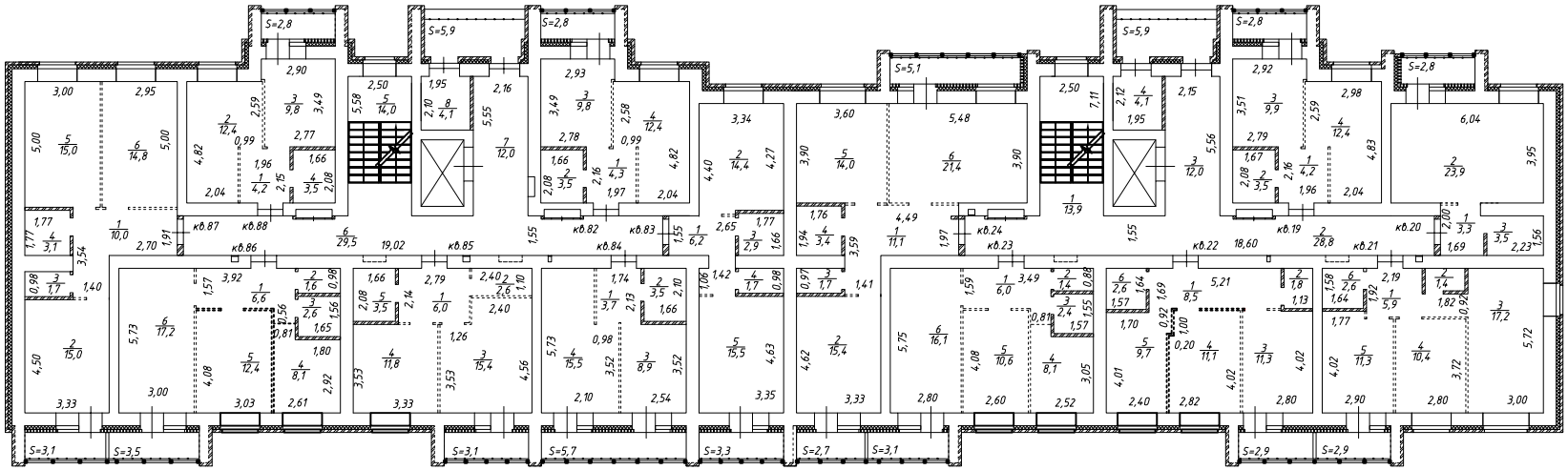
Краснофлотский район, шоссе Воронежское, 3а




| ООО "Региональный центр технической инвентаризации" (ООО "РЦТИ") | | | |
|---|---|---|---|
| | План 3 этажа<br>Литер А | | масшаб<br>1:200 |
| Дата | Исполнитель | Фамилия И.О. | Подпись |
| 05.03.2021 | Специалист | Шуклина А.Г. | |
| | Специалист | Ван О.А. | |
| | | | |

г. Хабаровск

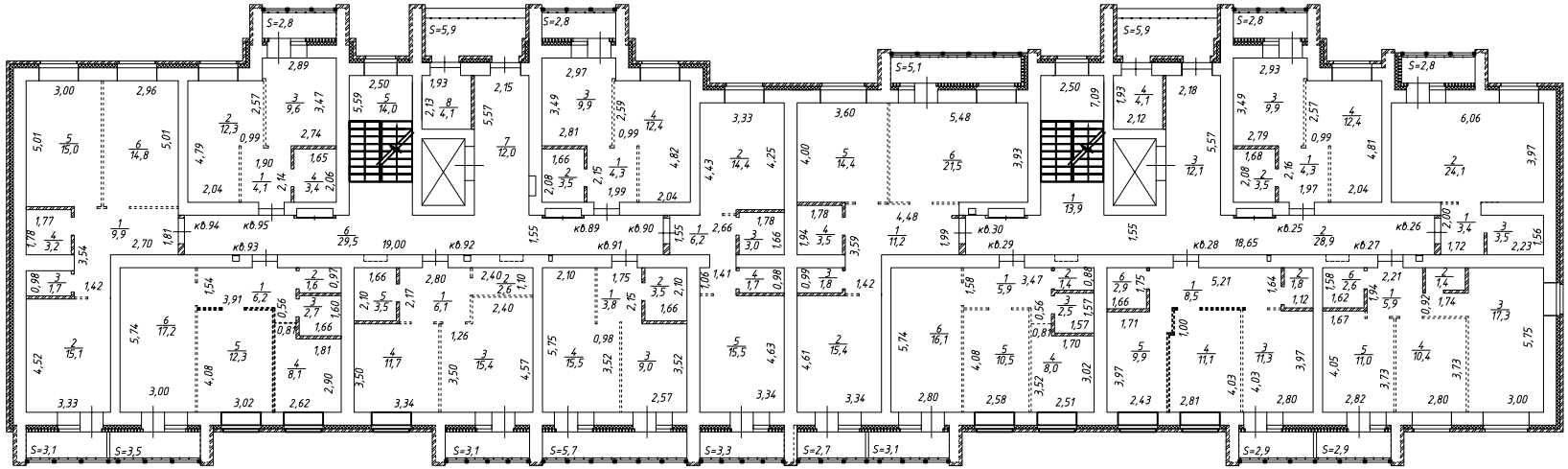
Краснофлотский район, шоссе Воронежское, 3а




| ООО "Региональный центр технической инвентаризации" (ООО "РЦТИ") | | | |
|---|---|---|---|
| | План 4 этажа<br>Литер А | | масшаб<br>1:200 |
| Дата | Исполнитель | Фамилия И.О. | Подпись |
| 05.03.2021 | Специалист | Шуклина А.Г. | |
| | Специалист | Ван О.А. | |
| | | | |

г. Хабаровск

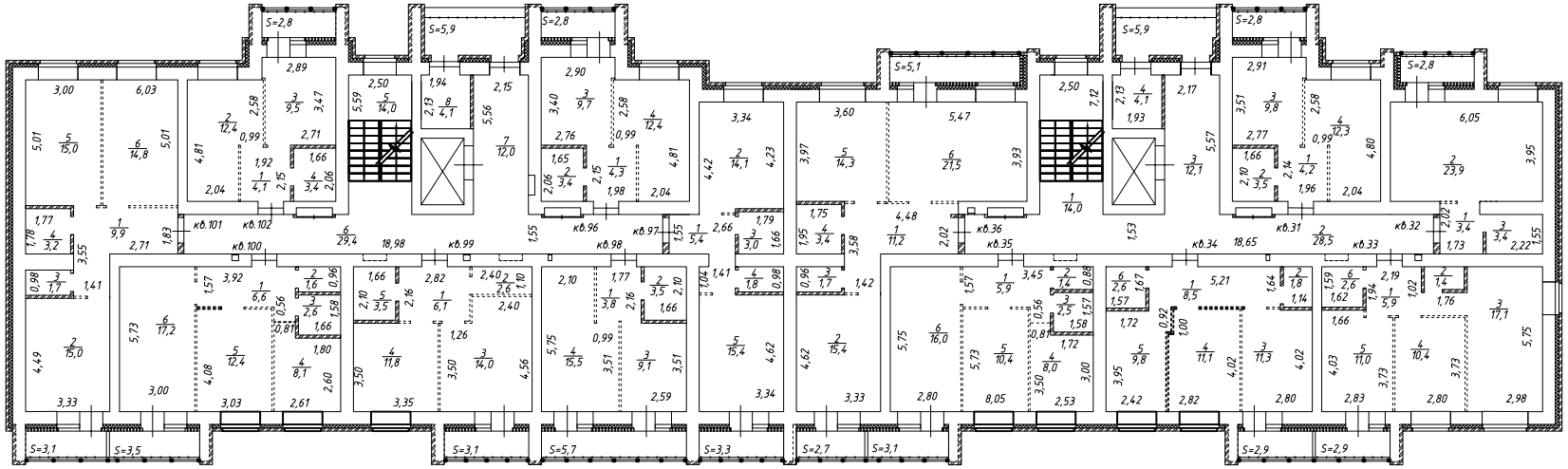
Краснофлотский район, шоссе Воронежское, 3а




| ООО "Региональный центр технической инвентаризации" (ООО "РЦТИ") | | | |
|---|---|---|---|
| | План 5 этажа<br>Литер А | | масшаб<br>1:200 |
| Дата | Исполнитель | Фамилия И.О. | Подпись |
| 05.03.2021 | Специалист | Шуклина А.Г. | |
| | Специалист | Ван О.А. | |
| | | | |

г. Хабаровск

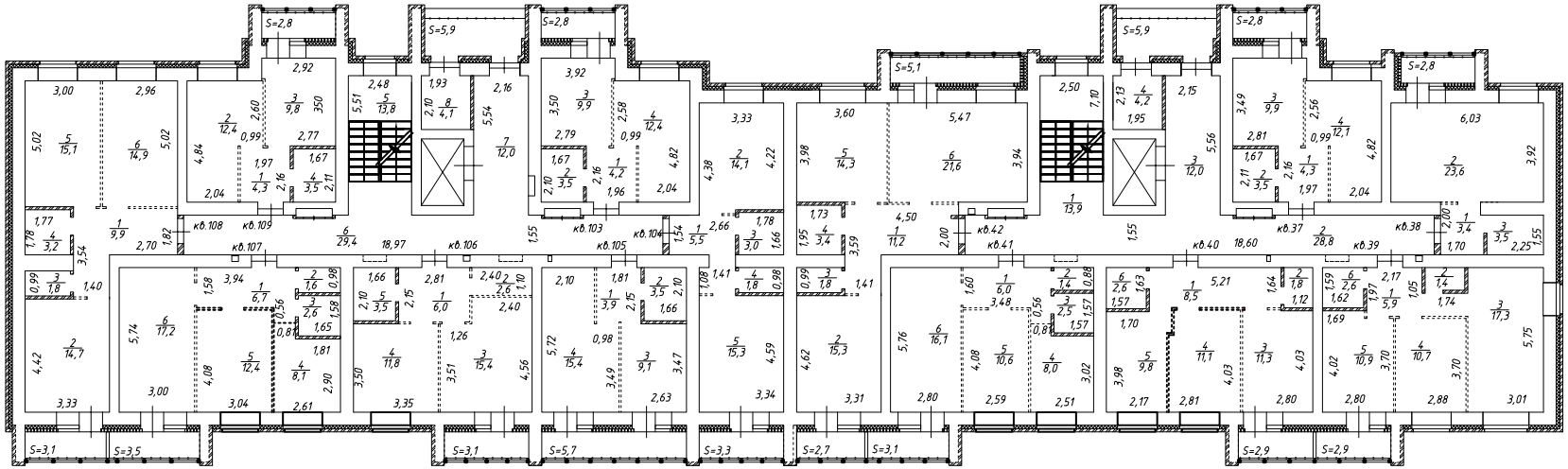
Краснофлотский район, шоссе Воронежское, 3а




| ООО "Региональный центр технической инвентаризации" (ООО "РЦТИ") | | | |
|---|---|---|---|
| | План 6 этажа<br>Литер А | | масшаб<br>1:200 |
| Дата | Исполнитель | Фамилия И.О. | Подпись |
| 05.03.2021 | Специалист | Шуклина А.Г. | |
| | Специалист | Ван О.А. | |
| | | | |

г. Хабаровск

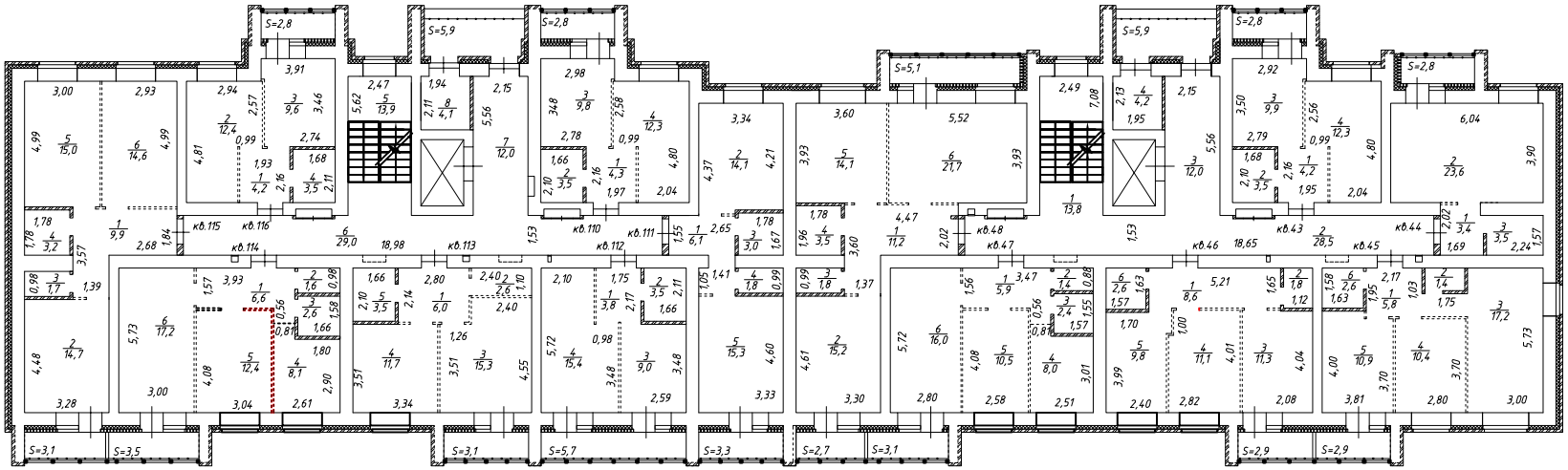
Краснофлотский район, шоссе Воронежское, 3а




| ООО "Региональный центр технической инвентаризации" (ООО "РЦТИ") | | | |
|---|---|---|---|
| | План 7 этажа<br>Литер А | | масшаб<br>1:200 |
| Дата | Исполнитель | Фамилия И.О. | Подпись |
| 05.03.2021 | Специалист | Шуклина А.Г. | |
| | Специалист | Ван О.А. | |
| | | | |

г. Хабаровск

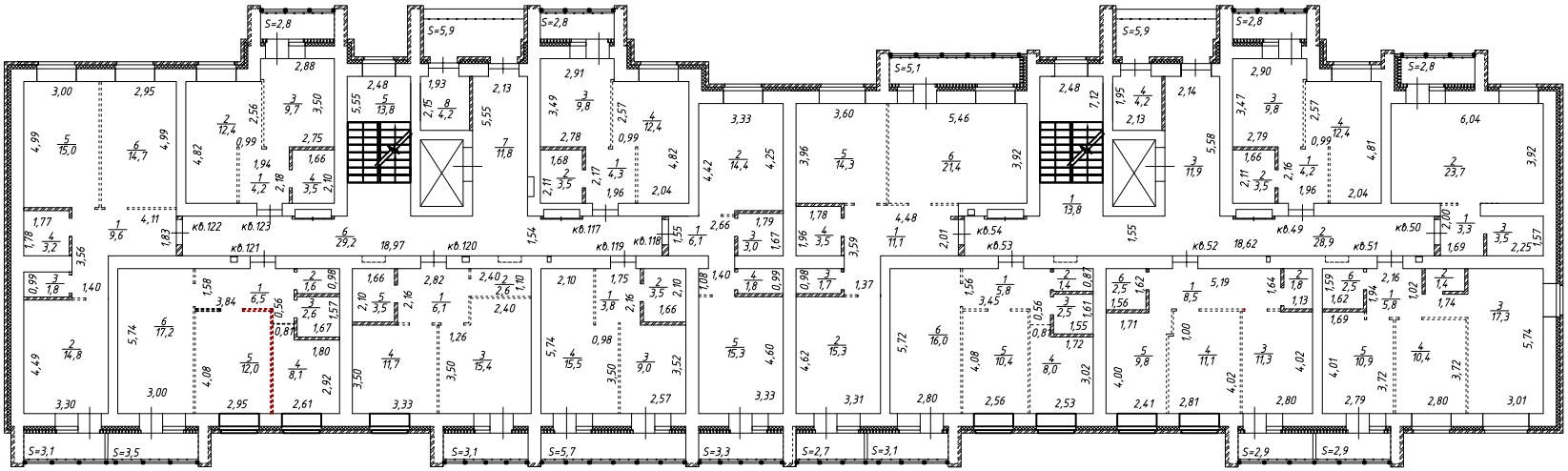
Краснофлотский район, шоссе Воронежское, 3а




| ООО "Региональный центр технической инвентаризации" (ООО "РЦТИ") | | | |
|---|---|---|---|
| | План 8 этажа<br>Литер А | | масшаб<br>1:200 |
| Дата | Исполнитель | Фамилия И.О. | Подпись |
| 05.03.2021 | Специалист | Шуклина А.Г. | |
| | Специалист | Ван О.А. | |
| | | | |

г. Хабаровск

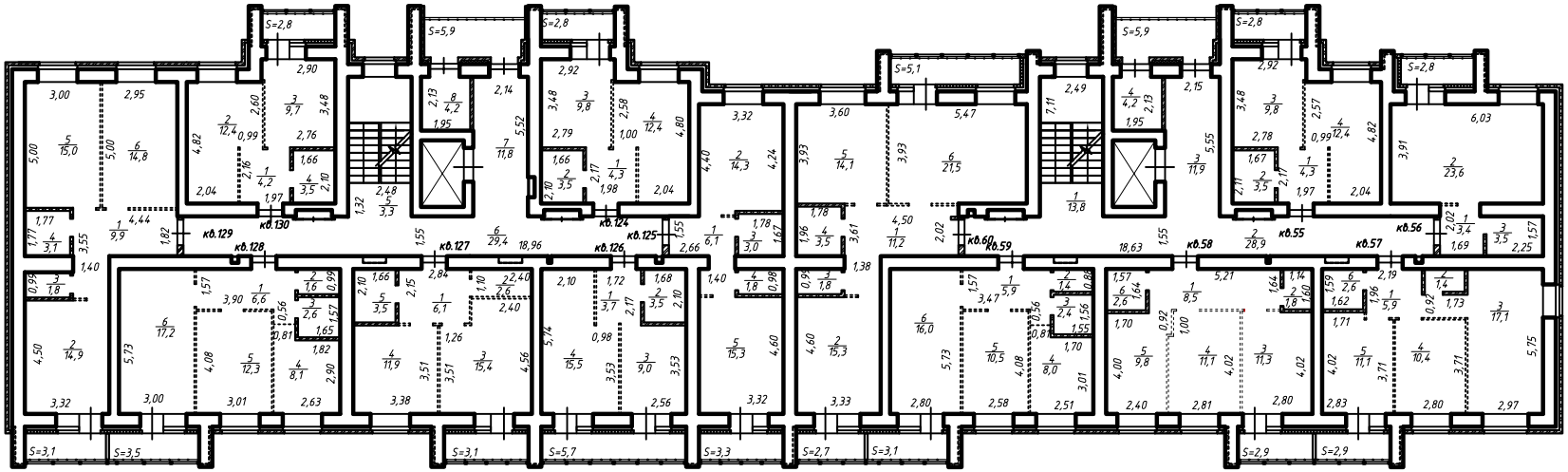
Краснофлотский район, шоссе Воронежское, 3а




| ООО "Региональный центр технической инвентаризации" (ООО "РЦТИ") | | | |
|---|---|---|---|
| | План 9 этажа<br>Литер А | | масшаб<br>1:200 |
| Дата | Исполнитель | Фамилия И.О. | Подпись |
| 05.03.2021 | Специалист | Шуклина А.Г. | |
| | Специалист | Ван О.А. | |
| | | | |

г. Хабаровск

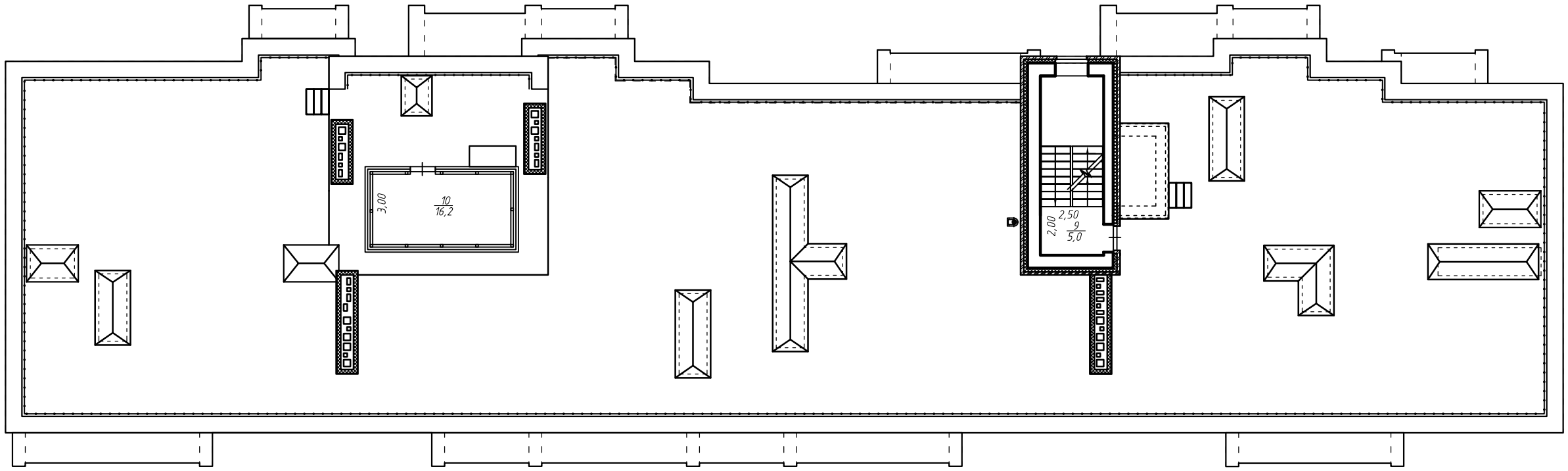
Краснофлотский район, шоссе Воронежское, 3а




| ООО "Региональный центр технической инвентаризации" (ООО "РЦТИ") | | | |
|---|---|---|---|
| | План 10 этажа<br>Литер А | | масшаб<br>1:200 |
| Дата | Исполнитель | Фамилия И.О. | Подпись |
| 05.03.2021 | Специалист | Шуклина А.Г. | |
| | Специалист | Ван О.А. | |
| | | | |

г. Хабаровск

Краснофлотский район, шоссе Воронежское, 3а




| ООО "Региональный центр технической инвентаризации" (ООО "РЦТИ") | | | |
|---|---|---|---|
| | План этажа на отм +28,00<br>Литер А | | масшаб<br>1:200 |
| Дата | Исполнитель | Фамилия И.О. | Подпись |
| 05.03.2021 | Специалист | Шуклина А.Г. | |
| | Специалист | Ван О.А. | |
| | | | |

# Экспликация

к поэтажному плану здания (строения),
расположенного в городе (другом поселении) **Хабаровск**

по улице **Воронежское шоссе** дом **3а**

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь: из нее: жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | тех.подполье | | 1 | тех.подполье | | 42,0 | | | | | | | | | | 1,84 | | |
| | | | 2 | тех.подполье | | 37,7 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | тех.подполье | | 31,3 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | узел управления | | | | | | | | | | 22,6 | | 2,30 | | |
| | | | 5 | тех.подполье | | | | | | | | | | 10,2 | | | | |
| | | | 6 | ПУИ | | | | | | | | | | 3,4 | | | | |
| | | | 7 | тех.подполье | | 40,0 | | | | | | | | | | 1,80 | | |
| | | | 8 | тех.подполье | | 47,6 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 9 | тех.подполье | | 18,3 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 10 | тех.подполье | | 12,0 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 11 | тех.помещение | | | | | | | | | | 24,2 | | | | |
| | | | 12 | тех.подполье | | 50,8 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 13 | тех.подполье | | 47,4 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 14 | тех.подполье | | 46,5 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 15 | тех.подполье | | 19,3 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 16 | тех.подполье | | 19,4 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 17 | тех.подполье | | 33,1 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 18 | тех.подполье | | 40,9 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 19 | тех.подполье | | 50,9 | | | | | | | | | | | | |
| | | | 20 | электрощитовая | | | | | | | | | | 13,1 | | 2,30 | | |
| | | | 21 | тех.подполье | | 5,3 | | | | | | | | | | 1,84 | | |
| | | | 22 | водомерный узел | | | | | | | | | | 8,8 | | 2,30 | | |
| | | | | **Итого по подвалу** | | **542,5** | | | | | | | | **82,3** | | | | |

# Экспликация

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) **Хабаровск**

по улице **Воронежское шоссе** дом **3а**

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 1 | 1 | 1 | прихожая | | 4,2 | 4,2 | | 4,2 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,7 | 9,7 | | 9,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,3 | 12,3 | 12,3 | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **1** | **29,6** | **29,6** | **12,3** | **17,3** | | | | | | | | | |
| | | 2 | 1 | прихожая | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | студия | | 23,7 | 23,7 | 23,7 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | санузел | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **2** | **30,5** | **30,5** | **23,7** | **6,8** | | | | | | | | | |
| | | 3 | 1 | прихожая | | 5,8 | 5,8 | | 5,8 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,4 | 1,4 | | 1,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 17,2 | 17,2 | | 17,2 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 10,3 | 10,3 | 10,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 11,0 | 11,0 | 11,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **3** | **48,3** | **48,3** | **21,3** | **27,0** | | | | | | | | | |
| | | 4 | 1 | прихожая | | 8,6 | 8,6 | | 8,6 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 11,1 | 11,1 | 11,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 11,1 | 11,1 | 11,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 9,5 | 9,5 | | 9,5 | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,5 | 2,5 | | 2,5 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **4** | **44,6** | **44,6** | **22,2** | **22,4** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 1 | 5 | 1 | прихожая | | 5,8 | 5,8 | | 5,8 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,5 | 1,5 | | 1,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,3 | 8,3 | | 8,3 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 10,2 | 10,2 | 10,2 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 16,1 | 16,1 | 16,1 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **5** | **44,5** | **44,5** | **26,3** | **18,2** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 6 | 1 | прихожая | | 11,3 | 11,3 | | 11,3 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 15,4 | 15,4 | 15,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,7 | 1,7 | | 1,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 14,1 | 14,1 | 14,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | кухня | | 21,4 | 21,4 | | 21,4 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **6** | **67,4** | **67,4** | **29,5** | **37,9** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 61 | 1 | прихожая | | 4,3 | 4,3 | | 4,3 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,8 | 9,8 | | 9,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **61** | **29,9** | **29,9** | **12,4** | **17,5** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 62 | 1 | прихожая | | 6,1 | 6,1 | | 6,1 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 14,4 | 14,4 | 14,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 3,0 | 3,0 | | 3,0 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | туалет | | 1,7 | 1,7 | | 1,7 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 15,5 | 15,5 | | 15,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **62** | **40,7** | **40,7** | **14,4** | **26,3** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 63 | 1 | прихожая | | 3,8 | 3,8 | | 3,8 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,1 | 9,1 | | 9,1 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 15,5 | 15,5 | 15,5 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **63** | **31,9** | **31,9** | **15,5** | **16,4** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 1 | 64 | 1 | прихожая | | 5,9 | 5,9 | | 5,9 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | кладовая | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 15,4 | 15,4 | 15,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 11,9 | 11,9 | | 11,9 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **64** | **39,3** | **39,3** | **15,4** | **23,9** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 65 | 1 | прихожая | | 6,5 | 6,5 | | 6,5 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,6 | 1,6 | | 1,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,7 | 2,7 | | 2,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,1 | 8,1 | | 8,1 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 12,1 | 12,1 | 12,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 17,2 | 17,2 | 17,2 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **65** | **48,2** | **48,2** | **29,3** | **18,9** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 66 | 1 | прихожая | | 9,9 | 9,9 | | 9,9 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | кухня | | 15,0 | 15,0 | | 15,0 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,7 | 1,7 | | 1,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,2 | 3,2 | | 3,2 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 15,0 | 15,0 | 15,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 14,8 | 14,8 | 14,8 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **66** | **59,6** | **59,6** | **29,8** | **29,8** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 67 | 1 | прихожая | | 4,3 | 4,3 | | 4,3 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,8 | 9,8 | | 9,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | санузел | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **67** | **29,9** | **29,9** | **12,4** | **17,5** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по 1 этажу** | | **544,4** | **544,4** | **264,5** | **279,9** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 1 | | 1 | коридор | | | | | | | | | | | 8,7 | 3,70 | | |
| | | | 5 | коридор | | | | | | | | | | | 29,7 | 2,50 | | |
| | | | 6 | коридор | | | | | | | | | | | 8,7 | 3,70 | | |
| | | | 10 | коридор | | | | | | | | | | | 30,1 | 2,50 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по коридорам** | | | | | | | | | | | **77,2** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 2 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 6,2 | 3,70 | | |
| | | | 7 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 6,2 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по лифтовым холлам** | | | | | | | | | | | **12,4** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | лифт | | | | | | | | | | | 4,5 | | | |
| | | | 8 | лифт | | | | | | | | | | | 4,5 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по лифтам** | | | | | | | | | | | **9,0** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 11 | тамбур | | | | | | | | | | | 18,8 | | | |
| | | | 12 | тамбур | | | | | | | | | | | 18,8 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по тамбурам** | | | | | | | | | | | **37,6** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 13,8 | | | |
| | | | 9 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 13,8 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по лест.клеткам** | | | | | | | | | | | **27,6** | | | |

# Экспликация

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) **Хабаровск**

по улице **Воронежское шоссе** дом **3а**

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь из нее: жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 2 | 7 | 1 | прихожая | | 4,2 | 4,2 | | 4,2 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,7 | 9,7 | | 9,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **7** | **29,8** | **29,8** | **12,4** | **17,4** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 8 | 1 | прихожая | | 3,3 | 3,3 | | 3,3 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | студия | | 23,9 | 23,9 | 23,9 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **8** | **30,7** | **30,7** | **23,9** | **6,8** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 9 | 1 | прихожая | | 5,9 | 5,9 | | 5,9 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,4 | 1,4 | | 1,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 17,0 | 17,0 | | 17,0 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 10,4 | 10,4 | 10,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 11,0 | 11,0 | 11,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **9** | **48,3** | **48,3** | **21,4** | **26,9** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 10 | 1 | прихожая | | 8,6 | 8,6 | | 8,6 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 11,3 | 11,3 | 11,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 11,1 | 11,1 | 11,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 9,7 | 9,7 | | 9,7 | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,5 | 2,5 | | 2,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **10** | **45,0** | **45,0** | **22,4** | **22,6** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 2 | 11 | 1 | прихожая | | 5,6 | 5,6 | | 5,6 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,5 | 1,5 | | 1,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,3 | 8,3 | | 8,3 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 10,0 | 10,0 | 10,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 16,0 | 16,0 | 16,0 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **11** | **44,0** | **44,0** | **26,0** | **18,0** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 12 | 1 | прихожая | | 11,2 | 11,2 | | 11,2 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 15,3 | 15,3 | 15,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,7 | 1,7 | | 1,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 14,1 | 14,1 | 14,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | кухня | | 21,4 | 21,4 | | 21,4 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **12** | **67,2** | **67,2** | **29,4** | **37,8** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 68 | 1 | прихожая | | 4,2 | 4,2 | | 4,2 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,8 | 9,8 | | 9,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **68** | **29,9** | **29,9** | **12,4** | **17,5** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 69 | 1 | прихожая | | 6,0 | 6,0 | | 6,0 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 14,5 | 14,5 | 14,5 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,9 | 2,9 | | 2,9 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | туалет | | 1,7 | 1,7 | | 1,7 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 15,3 | 15,3 | | 15,3 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **69** | **40,4** | **40,4** | **14,5** | **25,9** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 70 | 1 | прихожая | | 3,8 | 3,8 | | 3,8 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 8,9 | 8,9 | | 8,9 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 15,4 | 15,4 | 15,4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **70** | **31,6** | **31,6** | **15,4** | **16,2** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 2 | 71 | 1 | прихожая | | 6,1 | 6,1 | | 6,1 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | кладовая | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 15,3 | 15,3 | 15,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 11,7 | 11,7 | | 11,7 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **71** | **39,2** | **39,2** | **15,3** | **23,9** | | | | | | | | | |
| | | 72 | 1 | прихожая | | 6,4 | 6,4 | | 6,4 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,7 | 1,7 | | 1,7 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,8 | 2,8 | | 2,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,2 | 8,2 | | 8,2 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 12,0 | 12,0 | 12,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 17,1 | 17,1 | 17,1 | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **72** | **48,2** | **48,2** | **29,1** | **19,1** | | | | | | | | | |
| | | 73 | 1 | прихожая | | 9,9 | 9,9 | | 9,9 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | кухня | | 15,0 | 15,0 | | 15,0 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,7 | 1,7 | | 1,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,2 | 3,2 | | 3,2 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 15,0 | 15,0 | 15,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 14,8 | 14,8 | 14,8 | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **73** | **59,6** | **59,6** | **29,8** | **29,8** | | | | | | | | | |
| | | 74 | 1 | прихожая | | 4,3 | 4,3 | | 4,3 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,8 | 9,8 | | 9,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | санузел | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **74** | **29,9** | **29,9** | **12,4** | **17,5** | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по 2 этажу** | | **543,8** | **543,8** | **264,4** | **279,4** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 2 | | 1 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 13,8 | 2,50 | | |
| | | | 5 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 13,9 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по лест.клеткам** | | | | | | | | | | | **27,7** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 2 | коридор | | | | | | | | | | | 28,9 | | | |
| | | | 6 | коридор | | | | | | | | | | | 29,5 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по коридорам** | | | | | | | | | | | **58,4** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 11,9 | | | |
| | | | 7 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 11,9 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по лифтовым холлам** | | | | | | | | | | | **23,8** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | пом.безопасности | | | | | | | | | | | 4,1 | | | |
| | | | 8 | пом.безопасности | | | | | | | | | | | 4,1 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по помещениям безопасности** | | | | | | | | | | | **8,2** | | | |

# Экспликация

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) **Хабаровск**

по улице **Воронежское шоссе** дом **3а**

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь из нее: жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 3 | 13 | 1 | прихожая | | 4,2 | 4,2 | | 4,2 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,9 | 9,9 | | 9,9 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,5 | 12,5 | 12,5 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **13** | **30,1** | **30,1** | **12,5** | **17,6** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 14 | 1 | прихожая | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | студия | | 23,8 | 23,8 | 23,8 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | санузел | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **14** | **30,6** | **30,6** | **23,8** | **6,8** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 15 | 1 | прихожая | | 5,8 | 5,8 | | 5,8 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,4 | 1,4 | | 1,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 17,1 | 17,1 | | 17,1 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 10,3 | 10,3 | 10,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 10,8 | 10,8 | 10,8 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **15** | **48,0** | **48,0** | **21,1** | **26,9** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 16 | 1 | прихожая | | 8,6 | 8,6 | | 8,6 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 11,2 | 11,2 | 11,2 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 11,0 | 11,0 | 11,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 9,7 | 9,7 | | 9,7 | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,5 | 2,5 | | 2,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **16** | **44,8** | **44,8** | **22,2** | **22,6** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 3 | 17 | 1 | прихожая | | 5,9 | 5,9 | | 5,9 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,5 | 1,5 | | 1,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,3 | 8,3 | | 8,3 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 10,2 | 10,2 | 10,2 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 16,2 | 16,2 | 16,2 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **17** | **44,7** | **44,7** | **26,4** | **18,3** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 18 | 1 | прихожая | | 11,2 | 11,2 | | 11,2 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 15,4 | 15,4 | 15,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,6 | 1,6 | | 1,6 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,6 | 3,6 | | 3,6 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 14,3 | 14,3 | 14,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | кухня | | 21,5 | 21,5 | | 21,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **18** | **67,6** | **67,6** | **29,7** | **37,9** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 75 | 1 | прихожая | | 4,4 | 4,4 | | 4,4 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,9 | 9,9 | | 9,9 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **75** | **30,2** | **30,2** | **12,4** | **17,8** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 76 | 1 | прихожая | | 6,2 | 6,2 | | 6,2 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 14,4 | 14,4 | 14,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 3,0 | 3,0 | | 3,0 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | туалет | | 1,7 | 1,7 | | 1,7 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 15,5 | 15,5 | | 15,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **76** | **40,8** | **40,8** | **14,4** | **26,4** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 77 | 1 | прихожая | | 3,8 | 3,8 | | 3,8 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,0 | 9,0 | | 9,0 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 15,5 | 15,5 | 15,5 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **77** | **31,8** | **31,8** | **15,5** | **16,3** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 3 | 78 | 1 | прихожая | | 6,1 | 6,1 | | 6,1 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | кладовая | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 15,4 | 15,4 | 15,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 11,8 | 11,8 | | 11,8 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **78** | **39,4** | **39,4** | **15,4** | **24,0** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 79 | 1 | прихожая | | 6,6 | 6,6 | | 6,6 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,6 | 1,6 | | 1,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,1 | 8,1 | | 8,1 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 12,3 | 12,3 | 12,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 17,2 | 17,2 | 17,2 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **79** | **48,4** | **48,4** | **29,5** | **18,9** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 80 | 1 | прихожая | | 9,6 | 9,6 | | 9,6 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | кухня | | 14,9 | 14,9 | | 14,9 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,7 | 1,7 | | 1,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,1 | 3,1 | | 3,1 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 15,0 | 15,0 | 15,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 14,9 | 14,9 | 14,9 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **80** | **59,2** | **59,2** | **29,9** | **29,3** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 81 | 1 | прихожая | | 4,1 | 4,1 | | 4,1 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 12,5 | 12,5 | 12,5 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,7 | 9,7 | | 9,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **81** | **29,8** | **29,8** | **12,5** | **17,3** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по 3 этажу** | | **545,4** | **545,4** | **265,3** | **280,1** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 3 | | 1 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 13,9 | 2,50 | | |
| | | | 5 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 13,9 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по лест.клеткам** | | | | | | | | | | | **27,8** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 2 | коридор | | | | | | | | | | | 28,9 | | | |
| | | | 6 | коридор | | | | | | | | | | | 29,5 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по коридорам** | | | | | | | | | | | **58,4** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 12,0 | | | |
| | | | 7 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 11,9 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по лифтовым холлам** | | | | | | | | | | | **23,9** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | пом.безопасности | | | | | | | | | | | 4,1 | | | |
| | | | 8 | пом.безопасности | | | | | | | | | | | 4,1 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по помещениям безопасности** | | | | | | | | | | | **8,2** | | | |

# Экспликация

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) **Хабаровск**

по улице **Воронежское шоссе** дом **3а**

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | жилая | из нее вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 4 | **19** | 1 | прихожая | | 4,2 | 4,2 | | 4,2 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,9 | 9,9 | | 9,9 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **19** | **30,0** | **30,0** | **12,4** | **17,6** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **20** | 1 | прихожая | | 3,3 | 3,3 | | 3,3 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | студия | | 23,9 | 23,9 | 23,9 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **20** | **30,7** | **30,7** | **23,9** | **6,8** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **21** | 1 | прихожая | | 5,9 | 5,9 | | 5,9 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,4 | 1,4 | | 1,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 17,2 | 17,2 | | 17,2 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 10,4 | 10,4 | 10,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 11,3 | 11,3 | 11,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **21** | **48,8** | **48,8** | **21,7** | **27,1** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **22** | 1 | прихожая | | 8,5 | 8,5 | | 8,5 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 11,3 | 11,3 | 11,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 11,1 | 11,1 | 11,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 9,7 | 9,7 | | 9,7 | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **22** | **45,0** | **45,0** | **22,4** | **22,6** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 4 | 23 | 1 | прихожая | | 6,0 | 6,0 | | 6,0 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,4 | 1,4 | | 1,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,4 | 2,4 | | 2,4 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,1 | 8,1 | | 8,1 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 10,6 | 10,6 | 10,6 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 16,1 | 16,1 | 16,1 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **23** | **44,6** | **44,6** | **26,7** | **17,9** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 24 | 1 | прихожая | | 11,1 | 11,1 | | 11,1 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 15,4 | 15,4 | 15,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,7 | 1,7 | | 1,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 14,0 | 14,0 | 14,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | кухня | | 21,4 | 21,4 | | 21,4 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **24** | **67,0** | **67,0** | **29,4** | **37,6** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 82 | 1 | прихожая | | 4,3 | 4,3 | | 4,3 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,8 | 9,8 | | 9,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **82** | **30,0** | **30,0** | **12,4** | **17,6** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 83 | 1 | прихожая | | 6,2 | 6,2 | | 6,2 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 14,4 | 14,4 | 14,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,9 | 2,9 | | 2,9 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | туалет | | 1,7 | 1,7 | | 1,7 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 15,5 | 15,5 | | 15,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **83** | **40,7** | **40,7** | **14,4** | **26,3** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 84 | 1 | прихожая | | 3,7 | 3,7 | | 3,7 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 8,9 | 8,9 | | 8,9 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 15,5 | 15,5 | 15,5 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **84** | **31,6** | **31,6** | **15,5** | **16,1** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 4 | 85 | 1 | прихожая | | 6,0 | 6,0 | | 6,0 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | кладовая | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 15,4 | 15,4 | 15,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 11,8 | 11,8 | | 11,8 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **85** | **39,3** | **39,3** | **15,4** | **23,9** | | | | | | | | | |
| | | 86 | 1 | прихожая | | 6,6 | 6,6 | | 6,6 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,6 | 1,6 | | 1,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,1 | 8,1 | | 8,1 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 17,2 | 17,2 | 17,2 | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **86** | **48,5** | **48,5** | **29,6** | **18,9** | | | | | | | | | |
| | | 87 | 1 | прихожая | | 10,0 | 10,0 | | 10,0 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | кухня | | 15,0 | 15,0 | | 15,0 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,7 | 1,7 | | 1,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,1 | 3,1 | | 3,1 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 15,0 | 15,0 | 15,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 14,8 | 14,8 | 14,8 | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **87** | **59,6** | **59,6** | **29,8** | **29,8** | | | | | | | | | |
| | | 88 | 1 | прихожая | | 4,2 | 4,2 | | 4,2 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,8 | 9,8 | | 9,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **88** | **29,9** | **29,9** | **12,4** | **17,5** | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по 4 этажу** | | **545,7** | **545,7** | **266,0** | **279,7** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 4 | | 1 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 13,9 | 2,50 | | |
| | | | 5 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 14,0 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по лест.клеткам** | | | | | | | | | | | **27,9** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 2 | коридор | | | | | | | | | | | 28,8 | | | |
| | | | 6 | коридор | | | | | | | | | | | 29,5 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по коридорам** | | | | | | | | | | | **58,3** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 12,0 | | | |
| | | | 7 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 12,0 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по лифтовым холлам** | | | | | | | | | | | **24,0** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | пом.безопасности | | | | | | | | | | | 4,1 | | | |
| | | | 8 | пом.безопасности | | | | | | | | | | | 4,1 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по помещениям безопасности** | | | | | | | | | | | **8,2** | | | |

# Экспликация

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) **Хабаровск**

по улице **Воронежское шоссе** дом **3а**

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь из нее: жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 5 | 25 | 1 | прихожая | | 4,3 | 4,3 | | 4,3 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,9 | 9,9 | | 9,9 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **25** | **30,1** | **30,1** | **12,4** | **17,7** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 26 | 1 | прихожая | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | студия | | 24,1 | 24,1 | 24,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **26** | **31,0** | **31,0** | **24,1** | **6,9** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 27 | 1 | прихожая | | 5,9 | 5,9 | | 5,9 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,4 | 1,4 | | 1,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 17,3 | 17,3 | | 17,3 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 10,4 | 10,4 | 10,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 11,0 | 11,0 | 11,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **27** | **48,6** | **48,6** | **21,4** | **27,2** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 28 | 1 | прихожая | | 8,5 | 8,5 | | 8,5 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 11,3 | 11,3 | 11,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 11,1 | 11,1 | 11,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 9,9 | 9,9 | | 9,9 | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,9 | 2,9 | | 2,9 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **28** | **45,5** | **45,5** | **22,4** | **23,1** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 5 | 29 | 1 | прихожая | | 5,9 | 5,9 | | 5,9 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,4 | 1,4 | | 1,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,5 | 2,5 | | 2,5 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,0 | 8,0 | | 8,0 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 10,5 | 10,5 | 10,5 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 16,1 | 16,1 | 16,1 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **29** | **44,4** | **44,4** | **26,6** | **17,8** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 30 | 1 | прихожая | | 11,2 | 11,2 | | 11,2 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 15,4 | 15,4 | 15,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 14,4 | 14,4 | 14,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | кухня | | 21,5 | 21,5 | | 21,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **30** | **67,8** | **67,8** | **29,8** | **38,0** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 89 | 1 | прихожая | | 4,3 | 4,3 | | 4,3 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,9 | 9,9 | | 9,9 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **89** | **30,1** | **30,1** | **12,4** | **17,7** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 90 | 1 | прихожая | | 6,2 | 6,2 | | 6,2 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 14,4 | 14,4 | 14,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 3,0 | 3,0 | | 3,0 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | туалет | | 1,7 | 1,7 | | 1,7 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 15,5 | 15,5 | | 15,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **90** | **40,8** | **40,8** | **14,4** | **26,4** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 91 | 1 | прихожая | | 3,8 | 3,8 | | 3,8 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,0 | 9,0 | | 9,0 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 15,5 | 15,5 | 15,5 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **91** | **31,8** | **31,8** | **15,5** | **16,3** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 5 | 92 | 1 | прихожая | | 6,1 | 6,1 | | 6,1 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | кладовая | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 15,4 | 15,4 | 15,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 11,7 | 11,7 | | 11,7 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **92** | **39,3** | **39,3** | **15,4** | **23,9** | | | | | | | | | |
| | | 93 | 1 | прихожая | | 6,2 | 6,2 | | 6,2 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,6 | 1,6 | | 1,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,7 | 2,7 | | 2,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,1 | 8,1 | | 8,1 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 12,3 | 12,3 | 12,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 17,2 | 17,2 | 17,2 | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **93** | **48,1** | **48,1** | **29,5** | **18,6** | | | | | | | | | |
| | | 94 | 1 | прихожая | | 9,9 | 9,9 | | 9,9 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | кухня | | 15,1 | 15,1 | | 15,1 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,7 | 1,7 | | 1,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,2 | 3,2 | | 3,2 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 15,0 | 15,0 | 15,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 14,8 | 14,8 | 14,8 | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **94** | **59,7** | **59,7** | **29,8** | **29,9** | | | | | | | | | |
| | | 95 | 1 | прихожая | | 4,1 | 4,1 | | 4,1 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 12,3 | 12,3 | 12,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,6 | 9,6 | | 9,6 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | санузел | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **95** | **29,4** | **29,4** | **12,3** | **17,1** | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по 5 этажу** | | **546,6** | **546,6** | **266,0** | **280,6** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | жилая | из нее вспомогательная (подсобная) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 5 | | 1 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 13,9 | 2,50 | | |
| | | | 5 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 14,0 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по лест.клеткам** | | | | | | | | | | | **27,9** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 2 | коридор | | | | | | | | | | | 28,9 | | | |
| | | | 6 | коридор | | | | | | | | | | | 29,5 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по коридорам** | | | | | | | | | | | **58,4** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 12,1 | | | |
| | | | 7 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 12,0 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по лифтовым холлам** | | | | | | | | | | | **24,1** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | пом.безопасности | | | | | | | | | | | 4,1 | | | |
| | | | 8 | пом.безопасности | | | | | | | | | | | 4,1 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по помещениям безопасности** | | | | | | | | | | | **8,2** | | | |

# Экспликация

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) **Хабаровск**

по улице **Воронежское шоссе** дом **3а**

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь из нее: жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 6 | 31 | 1 | прихожая | | 4,2 | 4,2 | | 4,2 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,8 | 9,8 | | 9,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,3 | 12,3 | 12,3 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **31** | **29,8** | **29,8** | **12,3** | **17,5** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 32 | 1 | прихожая | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | студия | | 23,9 | 23,9 | 23,9 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | санузел | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **32** | **30,7** | **30,7** | **23,9** | **6,8** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 33 | 1 | прихожая | | 5,9 | 5,9 | | 5,9 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,4 | 1,4 | | 1,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 17,1 | 17,1 | | 17,1 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 10,4 | 10,4 | 10,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 11,0 | 11,0 | 11,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **33** | **48,4** | **48,4** | **21,4** | **27,0** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 34 | 1 | прихожая | | 8,5 | 8,5 | | 8,5 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 11,3 | 11,3 | 11,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 11,1 | 11,1 | 11,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 9,8 | 9,8 | | 9,8 | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **34** | **45,1** | **45,1** | **22,4** | **22,7** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 6 | 35 | 1 | прихожая | | 5,9 | 5,9 | | 5,9 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,4 | 1,4 | | 1,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,5 | 2,5 | | 2,5 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,0 | 8,0 | | 8,0 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 10,4 | 10,4 | 10,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 16,0 | 16,0 | 16,0 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **35** | **44,2** | **44,2** | **26,4** | **17,8** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 36 | 1 | прихожая | | 11,2 | 11,2 | | 11,2 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 15,4 | 15,4 | 15,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,7 | 1,7 | | 1,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 14,3 | 14,3 | 14,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | кухня | | 21,5 | 21,5 | | 21,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **36** | **67,5** | **67,5** | **29,7** | **37,8** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 96 | 1 | прихожая | | 4,3 | 4,3 | | 4,3 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,7 | 9,7 | | 9,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **96** | **29,8** | **29,8** | **12,4** | **17,4** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 97 | 1 | прихожая | | 5,4 | 5,4 | | 5,4 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 14,1 | 14,1 | 14,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 3,0 | 3,0 | | 3,0 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 15,4 | 15,4 | | 15,4 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **97** | **39,7** | **39,7** | **14,1** | **25,6** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 98 | 1 | прихожая | | 3,8 | 3,8 | | 3,8 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,1 | 9,1 | | 9,1 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 15,5 | 15,5 | 15,5 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **98** | **31,9** | **31,9** | **15,5** | **16,4** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 6 | 99 | 1 | прихожая | | 6,1 | 6,1 | | 6,1 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | кладовая | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 14,0 | 14,0 | 14,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 11,8 | 11,8 | | 11,8 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **99** | **38,0** | **38,0** | **14,0** | **24,0** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 100 | 1 | прихожая | | 6,6 | 6,6 | | 6,6 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,6 | 1,6 | | 1,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,1 | 8,1 | | 8,1 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 17,2 | 17,2 | 17,2 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **100** | **48,5** | **48,5** | **29,6** | **18,9** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 101 | 1 | прихожая | | 9,9 | 9,9 | | 9,9 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | кухня | | 15,0 | 15,0 | | 15,0 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,7 | 1,7 | | 1,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,2 | 3,2 | | 3,2 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 15,0 | 15,0 | 15,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 14,8 | 14,8 | 14,8 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **101** | **59,6** | **59,6** | **29,8** | **29,8** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 102 | 1 | прихожая | | 4,1 | 4,1 | | 4,1 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,5 | 9,5 | | 9,5 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | санузел | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **102** | **29,4** | **29,4** | **12,4** | **17,0** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по 6 этажу** | | **542,6** | **542,6** | **263,9** | **278,7** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 6 | | 1 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 14,0 | 2,50 | | |
| | | | 5 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 14,0 | | | |
| | | | | **Итого по лест.клеткам** | | | | | | | | | | | **28,0** | | | |
| | | | 2 | коридор | | | | | | | | | | | 28,5 | | | |
| | | | 6 | коридор | | | | | | | | | | | 29,4 | | | |
| | | | | **Итого по коридорам** | | | | | | | | | | | **57,9** | | | |
| | | | 3 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 12,1 | | | |
| | | | 7 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 12,0 | | | |
| | | | | **Итого по лифтовым холлам** | | | | | | | | | | | **24,1** | | | |
| | | | 4 | пом.безопасности | | | | | | | | | | | 4,1 | | | |
| | | | 8 | пом.безопасности | | | | | | | | | | | 4,1 | | | |
| | | | | **Итого по помещениям безопасности** | | | | | | | | | | | **8,2** | | | |

# Экспликация

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) **Хабаровск**

по улице **Воронежское шоссе** дом **3а**

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь из нее: жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 7 | **37** | 1 | прихожая | | 4,3 | 4,3 | | 4,3 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,9 | 9,9 | | 9,9 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **37** | **30,1** | **30,1** | **12,4** | **17,7** | | | | | | | | | |
| | | **38** | 1 | прихожая | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | студия | | 23,6 | 23,6 | 23,6 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **38** | **30,5** | **30,5** | **23,6** | **6,9** | | | | | | | | | |
| | | **39** | 1 | прихожая | | 5,9 | 5,9 | | 5,9 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,4 | 1,4 | | 1,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 17,3 | 17,3 | | 17,3 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 10,7 | 10,7 | 10,7 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 10,9 | 10,9 | 10,9 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **39** | **48,8** | **48,8** | **21,6** | **27,2** | | | | | | | | | |
| | | **40** | 1 | прихожая | | 8,5 | 8,5 | | 8,5 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 11,3 | 11,3 | 11,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 11,1 | 11,1 | 11,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 9,8 | 9,8 | | 9,8 | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **40** | **45,1** | **45,1** | **22,4** | **22,7** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 7 | **41** | 1 | прихожая | | 6,0 | 6,0 | | 6,0 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,4 | 1,4 | | 1,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,5 | 2,5 | | 2,5 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,0 | 8,0 | | 8,0 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 10,6 | 10,6 | 10,6 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 16,1 | 16,1 | 16,1 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **41** | **44,6** | **44,6** | **26,7** | **17,9** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **42** | 1 | прихожая | | 11,2 | 11,2 | | 11,2 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 15,3 | 15,3 | 15,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 14,3 | 14,3 | 14,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | кухня | | 21,6 | 21,6 | | 21,6 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **42** | **67,6** | **67,6** | **29,6** | **38,0** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **103** | 1 | прихожая | | 4,2 | 4,2 | | 4,2 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,9 | 9,9 | | 9,9 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **103** | **30,0** | **30,0** | **12,4** | **17,6** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **104** | 1 | прихожая | | 5,5 | 5,5 | | 5,5 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 14,1 | 14,1 | 14,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 3,0 | 3,0 | | 3,0 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 15,3 | 15,3 | | 15,3 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **104** | **39,7** | **39,7** | **14,1** | **25,6** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **105** | 1 | прихожая | | 3,9 | 3,9 | | 3,9 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,1 | 9,1 | | 9,1 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 15,4 | 15,4 | 15,4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **105** | **31,9** | **31,9** | **15,4** | **16,5** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 7 | 106 | 1 | прихожая | | 6,0 | 6,0 | | 6,0 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | кладовая | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 15,4 | 15,4 | 15,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 11,8 | 11,8 | | 11,8 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **106** | **39,3** | **39,3** | **15,4** | **23,9** | | | | | | | | | |
| | | 107 | 1 | прихожая | | 6,7 | 6,7 | | 6,7 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,6 | 1,6 | | 1,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,1 | 8,1 | | 8,1 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 17,2 | 17,2 | 17,2 | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **107** | **48,6** | **48,6** | **29,6** | **19,0** | | | | | | | | | |
| | | 108 | 1 | прихожая | | 9,9 | 9,9 | | 9,9 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | кухня | | 14,7 | 14,7 | | 14,7 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,2 | 3,2 | | 3,2 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 15,1 | 15,1 | 15,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 14,9 | 14,9 | 14,9 | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **108** | **59,6** | **59,6** | **30,0** | **29,6** | | | | | | | | | |
| | | 109 | 1 | прихожая | | 4,3 | 4,3 | | 4,3 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,8 | 9,8 | | 9,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **109** | **30,0** | **30,0** | **12,4** | **17,6** | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по 7 этажу** | | **545,8** | **545,8** | **265,6** | **280,2** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 7 | | 1 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 13,9 | 2,50 | | |
| | | | 5 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 13,8 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по лест.клеткам** | | | | | | | | | | | **27,7** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 2 | коридор | | | | | | | | | | | 28,8 | | | |
| | | | 6 | коридор | | | | | | | | | | | 29,4 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по коридорам** | | | | | | | | | | | **58,2** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 12,0 | | | |
| | | | 7 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 12,0 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по лифтовым холлам** | | | | | | | | | | | **24,0** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | пом.безопасности | | | | | | | | | | | 4,2 | | | |
| | | | 8 | пом.безопасности | | | | | | | | | | | 4,1 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по помещениям безопасности** | | | | | | | | | | | **8,3** | | | |

# Экспликация

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) **Хабаровск**

по улице **Воронежское шоссе** дом **3а**

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 8 | 43 | 1 | прихожая | | 4,2 | 4,2 | | 4,2 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,9 | 9,9 | | 9,9 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,3 | 12,3 | 12,3 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **43** | **29,9** | **29,9** | **12,3** | **17,6** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 44 | 1 | прихожая | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | студия | | 23,6 | 23,6 | 23,6 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **44** | **30,5** | **30,5** | **23,6** | **6,9** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 45 | 1 | прихожая | | 5,8 | 5,8 | | 5,8 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,4 | 1,4 | | 1,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 17,2 | 17,2 | | 17,2 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 10,4 | 10,4 | 10,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 10,9 | 10,9 | 10,9 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **45** | **48,3** | **48,3** | **21,3** | **27,0** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 46 | 1 | прихожая | | 8,6 | 8,6 | | 8,6 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 11,3 | 11,3 | 11,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 11,1 | 11,1 | 11,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 9,8 | 9,8 | | 9,8 | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **46** | **45,2** | **45,2** | **22,4** | **22,8** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 8 | 47 | 1 | прихожая | | 5,9 | 5,9 | | 5,9 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,4 | 1,4 | | 1,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,4 | 2,4 | | 2,4 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,0 | 8,0 | | 8,0 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 10,5 | 10,5 | 10,5 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 16,0 | 16,0 | 16,0 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **47** | **44,2** | **44,2** | **26,5** | **17,7** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 48 | 1 | прихожая | | 11,2 | 11,2 | | 11,2 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 15,2 | 15,2 | 15,2 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 14,1 | 14,1 | 14,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | кухня | | 21,7 | 21,7 | | 21,7 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **48** | **67,5** | **67,5** | **29,3** | **38,2** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 110 | 1 | прихожая | | 4,3 | 4,3 | | 4,3 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,8 | 9,8 | | 9,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,3 | 12,3 | 12,3 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **110** | **29,9** | **29,9** | **12,3** | **17,6** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 111 | 1 | прихожая | | 6,1 | 6,1 | | 6,1 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 14,1 | 14,1 | 14,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 3,0 | 3,0 | | 3,0 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 15,3 | 15,3 | | 15,3 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **111** | **40,3** | **40,3** | **14,1** | **26,2** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 112 | 1 | прихожая | | 3,8 | 3,8 | | 3,8 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,0 | 9,0 | | 9,0 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 15,4 | 15,4 | 15,4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **112** | **31,7** | **31,7** | **15,4** | **16,3** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 8 | 113 | 1 | прихожая | | 6,0 | 6,0 | | 6,0 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | кладовая | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 15,3 | 15,3 | 15,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 11,7 | 11,7 | | 11,7 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **113** | **39,1** | **39,1** | **15,3** | **23,8** | | | | | | | | | |
| | | 114 | 1 | прихожая | | 6,6 | 6,6 | | 6,6 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,6 | 1,6 | | 1,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,1 | 8,1 | | 8,1 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 17,2 | 17,2 | 17,2 | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **114** | **48,5** | **48,5** | **29,6** | **18,9** | | | | | | | | | |
| | | 115 | 1 | прихожая | | 9,9 | 9,9 | | 9,9 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | кухня | | 14,7 | 14,7 | | 14,7 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,7 | 1,7 | | 1,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,2 | 3,2 | | 3,2 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 15,0 | 15,0 | 15,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 14,6 | 14,6 | 14,6 | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **115** | **59,1** | **59,1** | **29,6** | **29,5** | | | | | | | | | |
| | | 116 | 1 | прихожая | | 4,2 | 4,2 | | 4,2 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,6 | 9,6 | | 9,6 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **116** | **29,7** | **29,7** | **12,4** | **17,3** | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по 8 этажу** | | **543,9** | **543,9** | **264,1** | **279,8** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 8 | | 1 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 13,8 | 2,50 | | |
| | | | 5 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 13,9 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по лест.клеткам** | | | | | | | | | | | **27,7** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 2 | коридор | | | | | | | | | | | 28,5 | | | |
| | | | 6 | коридор | | | | | | | | | | | 29,0 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по коридорам** | | | | | | | | | | | **57,5** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 12,0 | | | |
| | | | 7 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 12,0 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по лифтовым холлам** | | | | | | | | | | | **24,0** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | пом.безопасности | | | | | | | | | | | 4,2 | | | |
| | | | 8 | пом.безопасности | | | | | | | | | | | 4,1 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по помещениям безопасности** | | | | | | | | | | | **8,3** | | | |

# Экспликация

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) **Хабаровск**

по улице **Воронежское шоссе** дом **3а**

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 9 | **49** | 1 | прихожая | | 4,2 | 4,2 | | 4,2 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,8 | 9,8 | | 9,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **49** | **29,9** | **29,9** | **12,4** | **17,5** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **50** | 1 | прихожая | | 3,3 | 3,3 | | 3,3 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | студия | | 23,7 | 23,7 | 23,7 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **50** | **30,5** | **30,5** | **23,7** | **6,8** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **51** | 1 | прихожая | | 5,8 | 5,8 | | 5,8 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,4 | 1,4 | | 1,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 17,3 | 17,3 | | 17,3 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 10,4 | 10,4 | 10,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 10,9 | 10,9 | 10,9 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,5 | 2,5 | | 2,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **51** | **48,3** | **48,3** | **21,3** | **27,0** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **52** | 1 | прихожая | | 8,5 | 8,5 | | 8,5 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 11,3 | 11,3 | 11,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 11,1 | 11,1 | 11,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 9,8 | 9,8 | | 9,8 | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,5 | 2,5 | | 2,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **52** | **45,0** | **45,0** | **22,4** | **22,6** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 9 | 53 | 1 | прихожая | | 5,8 | 5,8 | | 5,8 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,4 | 1,4 | | 1,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,5 | 2,5 | | 2,5 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,0 | 8,0 | | 8,0 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 10,4 | 10,4 | 10,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 16,0 | 16,0 | 16,0 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **53** | **44,1** | **44,1** | **26,4** | **17,7** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 54 | 1 | прихожая | | 11,1 | 11,1 | | 11,1 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 15,3 | 15,3 | 15,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,7 | 1,7 | | 1,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 14,3 | 14,3 | 14,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | кухня | | 21,4 | 21,4 | | 21,4 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **54** | **67,3** | **67,3** | **29,6** | **37,7** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 117 | 1 | прихожая | | 4,3 | 4,3 | | 4,3 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,8 | 9,8 | | 9,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **117** | **30,0** | **30,0** | **12,4** | **17,6** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 118 | 1 | прихожая | | 6,1 | 6,1 | | 6,1 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 14,4 | 14,4 | 14,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 3,0 | 3,0 | | 3,0 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 15,3 | 15,3 | | 15,3 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **118** | **40,6** | **40,6** | **14,4** | **26,2** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 119 | 1 | прихожая | | 3,8 | 3,8 | | 3,8 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,0 | 9,0 | | 9,0 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 15,5 | 15,5 | 15,5 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **119** | **31,8** | **31,8** | **15,5** | **16,3** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 9 | 120 | 1 | прихожая | | 6,1 | 6,1 | | 6,1 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | кладовая | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 15,4 | 15,4 | 15,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 11,7 | 11,7 | | 11,7 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **120** | **39,3** | **39,3** | **15,4** | **23,9** | | | | | | | | | |
| | | 121 | 1 | прихожая | | 6,5 | 6,5 | | 6,5 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,6 | 1,6 | | 1,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,1 | 8,1 | | 8,1 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 12,0 | 12,0 | 12,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 17,2 | 17,2 | 17,2 | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **121** | **48,0** | **48,0** | **29,2** | **18,8** | | | | | | | | | |
| | | 122 | 1 | прихожая | | 9,6 | 9,6 | | 9,6 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | кухня | | 14,8 | 14,8 | | 14,8 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,2 | 3,2 | | 3,2 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 15,0 | 15,0 | 15,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 14,7 | 14,7 | 14,7 | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **122** | **59,1** | **59,1** | **29,7** | **29,4** | | | | | | | | | |
| | | 123 | 1 | прихожая | | 4,2 | 4,2 | | 4,2 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,7 | 9,7 | | 9,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **123** | **29,8** | **29,8** | **12,4** | **17,4** | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по 9 этажу** | | **543,7** | **543,7** | **264,8** | **278,9** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 9 | | 1 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 13,8 | 2,50 | | |
| | | | 5 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 13,8 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по лест.клеткам** | | | | | | | | | | | **27,6** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 2 | коридор | | | | | | | | | | | 28,9 | | | |
| | | | 6 | коридор | | | | | | | | | | | 29,2 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по коридорам** | | | | | | | | | | | **58,1** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 11,9 | | | |
| | | | 7 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 11,8 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по лифтовым холлам** | | | | | | | | | | | **23,7** | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | пом.безопасности | | | | | | | | | | | 4,2 | | | |
| | | | 8 | пом.безопасности | | | | | | | | | | | 4,2 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по помещениям безопасности** | | | | | | | | | | | **8,4** | | | |

# Экспликация

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) **Хабаровск**

по улице **Воронежское шоссе** дом **3а**

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 10 | **55** | 1 | прихожая | | 4,3 | 4,3 | | 4,3 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,8 | 9,8 | | 9,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **55** | **30,0** | **30,0** | **12,4** | **17,6** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **56** | 1 | прихожая | | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | студия | | 23,6 | 23,6 | 23,6 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **56** | **30,5** | **30,5** | **23,6** | **6,9** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **57** | 1 | прихожая | | 5,9 | 5,9 | | 5,9 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,4 | 1,4 | | 1,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 17,1 | 17,1 | | 17,1 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 10,4 | 10,4 | 10,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 11,1 | 11,1 | 11,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **57** | **48,5** | **48,5** | **21,5** | **27,0** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **58** | 1 | прихожая | | 8,5 | 8,5 | | 8,5 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 11,3 | 11,3 | 11,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 11,1 | 11,1 | 11,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 9,8 | 9,8 | | 9,8 | | | | | | | | | |
| | | | 6 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **58** | **45,1** | **45,1** | **22,4** | **22,7** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 10 | 59 | 1 | прихожая | | 5,9 | 5,9 | | 5,9 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,4 | 1,4 | | 1,4 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,4 | 2,4 | | 2,4 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,0 | 8,0 | | 8,0 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 10,5 | 10,5 | 10,5 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 16,0 | 16,0 | 16,0 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **59** | **44,2** | **44,2** | **26,5** | **17,7** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 60 | 1 | прихожая | | 11,2 | 11,2 | | 11,2 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 15,3 | 15,3 | 15,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 14,1 | 14,1 | 14,1 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | кухня | | 21,5 | 21,5 | | 21,5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **60** | **67,4** | **67,4** | **29,4** | **38,0** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 124 | 1 | прихожая | | 4,3 | 4,3 | | 4,3 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,8 | 9,8 | | 9,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **124** | **30,0** | **30,0** | **12,4** | **17,6** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 125 | 1 | прихожая | | 6,1 | 6,1 | | 6,1 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 14,3 | 14,3 | 14,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 3,0 | 3,0 | | 3,0 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | кухня | | 15,3 | 15,3 | | 15,3 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **125** | **40,5** | **40,5** | **14,3** | **26,2** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 126 | 1 | прихожая | | 3,7 | 3,7 | | 3,7 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,0 | 9,0 | | 9,0 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | жилая | | 15,5 | 15,5 | 15,5 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **126** | **31,7** | **31,7** | **15,5** | **16,2** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 10 | 127 | 1 | прихожая | | 6,1 | 6,1 | | 6,1 | | | | | | | 2,50 | | |
| | | | 2 | кладовая | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | жилая | | 15,4 | 15,4 | 15,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 11,9 | 11,9 | | 11,9 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **127** | **39,5** | **39,5** | **15,4** | **24,1** | | | | | | | | | |
| | | 128 | 1 | прихожая | | 6,6 | 6,6 | | 6,6 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | туалет | | 1,6 | 1,6 | | 1,6 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | ванная | | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | кухня | | 8,1 | 8,1 | | 8,1 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 12,3 | 12,3 | 12,3 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 17,2 | 17,2 | 17,2 | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **128** | **48,4** | **48,4** | **29,5** | **18,9** | | | | | | | | | |
| | | 129 | 1 | прихожая | | 9,9 | 9,9 | | 9,9 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | кухня | | 14,9 | 14,9 | | 14,9 | | | | | | | | | |
| | | | 3 | туалет | | 1,8 | 1,8 | | 1,8 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | ванная | | 3,1 | 3,1 | | 3,1 | | | | | | | | | |
| | | | 5 | жилая | | 15,0 | 15,0 | 15,0 | | | | | | | | | | |
| | | | 6 | жилая | | 14,8 | 14,8 | 14,8 | | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **129** | **59,5** | **59,5** | **29,8** | **29,7** | | | | | | | | | |
| | | 130 | 1 | прихожая | | 4,2 | 4,2 | | 4,2 | | | | | | | | | |
| | | | 2 | жилая | | 12,4 | 12,4 | 12,4 | | | | | | | | | | |
| | | | 3 | кухня | | 9,7 | 9,7 | | 9,7 | | | | | | | | | |
| | | | 4 | санузел | | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по кв.** | **130** | **29,8** | **29,8** | **12,4** | **17,4** | | | | | | | | | |
| | | | | **Итого по 10 этажу** | | **545,1** | **545,1** | **265,1** | **280,0** | | | | | | | | | |

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| А | 10 | | 1 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 13,8 | 2,50 | | |
| | | | 5 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 3,3 | | | |
| | | | | **Итого по лест.клеткам** | | | | | | | | | | | **17,1** | | | |
| | | | 2 | коридор | | | | | | | | | | | 28,9 | 3,13;2,50 | | |
| | | | 6 | коридор | | | | | | | | | | | 29,4 | 2,50 | | |
| | | | | **Итого по коридорам** | | | | | | | | | | | **58,3** | | | |
| | | | 3 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 11,9 | | | |
| | | | 7 | лифтовый холл | | | | | | | | | | | 11,8 | | | |
| | | | | **Итого по лифтовым холлам** | | | | | | | | | | | **23,7** | | | |
| | | | 4 | пом.безопасности | | | | | | | | | | | 4,2 | | | |
| | | | 8 | пом.безопасности | | | | | | | | | | | 4,2 | | | |
| | | | | **Итого по помещениям безопасности** | | | | | | | | | | | **8,4** | | | |
| | на отметке +28,00 | | 9 | лест.клетка | | | | | | | | | | | 5,0 | | | |
| | | | 10 | котельная | | | | | | | | | | 16,2 | | | | |

# Экспликация

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) _____

_____ дом №

| Литер по плану | Этаж | Номер помещения (квартиры и пр.) | Номер комнаты, кухни, коридора и пр. | Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей помещений | Общая площадь | Общая площадь квартиры ($м^2$) | в том числе площадь | | | | | | | | | Площадь служебных помещений | Площадь помещений общего пользования | Высота помещения по внутреннему обмеру | в т.ч. перепланированная или переоборудованная площадь | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | из нее | | | подвал | | сервисная | | офисное | | | | | | |
| | | | | | | | | жилая | вспомогательная (подсобная) | лоджий,балконов,террас,веранд,кладовых | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | основная | вспомогательная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| А | | | | Всего по дому | | 6088,0 | 5447,0 | 2649,7 | 2797,3 | | 542,5 | | | | | | 98,5 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | тамбура | | | | | | | | | | | | | | 37,6 | | | |
| | | | | коридоры | | | | | | | | | | | | | | 600,7 | | | |
| | | | | лестничные клетки | | | | | | | | | | | | | | 272,0 | | | |
| | | | | лифты | | | | | | | | | | | | | | 9,0 | | | |
| | | | | помещения безопасности | | | | | | | | | | | | | | 74,4 | | | |
| | | | | лифтовые холлы | | | | | | | | | | | | | | 227,7 | | | |
| | | | | Всего | | | | | | | | | | | | | | 1221,4 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | Итого по дому с местами общего пользования | | 7309,4 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | лоджии общие | | | | | | | | | | | | | | 106,2 | | | |
| | | | | лоджии квартир | | | | | | 468,0 | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |