

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, проводимого в очно-заочной форме в период с 18 часов 30 минут 01.04.2020 до 17 часов 00 минут 29.05.2020

29 мая 2020 г.

г. Хабаровск

Дата и время проведения собрания:

-Очная форма (совместное присутствие): среда 01.04.2020 года в 18 часов 30 минут.

-Дата проведения очно-заочного голосования (заполнение и сбор решений (бюллетеней)): с 18 часов 30 минут 01.04.2020 до 17 часов 00 минут 29.05.2020.

Место проведения собрания в очной форме (совместное присутствие): во дворе МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске (на детской площадке).

Место и срок передачи решений собственников:

1. 01.04.2020 года в 18 часов 30 минут во дворе МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске (на детской площадке) инициаторам собрания нарочно;

2. Почтовые ящики для показаний индивидуальных приборов учета, расположенные в каждом подъезде МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске с 11 часов 00 минут 09.02.2020 до 17 часов 00 минут 10.03.2020;

3. Инициаторам собрания: Скабелкину Сергею Александровичу (кв. № 179) (тел. 8-914-542-24-06) и Боровик Светлане Сергеевне (кв. № 157) (тел.:8-962-151-28-74), лично, путем занесения в квартиру в период с 18 часов 30 минут 01.04.2020 до 17 часов 00 минут 29.05.2020. Время предоставления – ежедневно с 10 часов 00 минут до 20-00 часов 00 минут по предварительному согласованию даты и времени с инициаторами по номеру телефона, указанному в настоящем пункте;

4. Инициаторам собрания: Скабелкину Сергею Александровичу (кв. № 179) (тел. 8-914-542-24-06) и Боровик Светлане Сергеевне (кв. № 157) (тел.:8-962-151-28-74), путем направления бюллетеней голосования в почтовые ящики инициаторов (квартира 157 и 179), расположенные на 1-м этаже подъездов, в которых расположены жилые помещения инициаторов в период с 18 часов 30 минут 01.04.2020 до 17 часов 00 минут 29.05.2020;

5. Офис ООО «Магнит», расположенный в 8-м подъезде МКД № 2 по ул. Фурманова в г. Хабаровске с 18 часов 30 минут 01.04.2020 до 17 часов 00 минут 29.05.2020 в часы приема ООО «Магнит» - понедельник, пятница с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов: 17 часов 15 минут 29.05.2020 г. в офисе ООО «Магнит», расположенном в г. Хабаровске по ул. Фурманова 2, 8-й подъезд.

Место и время ознакомления с материалами собрания:

1. В жилом помещении № 157 по ул. Фурманова 4 в г. Хабаровске по предварительному согласованию даты и времени с собственником (инициатором) – Боровик Светланой Сергеевной по тел. 8-962-151-28-74.

Адрес многоквартирного дома: г. Хабаровск, ул. Фурманова 4.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор собрания:

Скабелкин Сергей Александрович - Собственник квартиры № 179 (совместная собственность) на основании Свидетельства о государственной регистрации права 27-27/001-27/002/404/2015-1908/1 от 22.10.2015;

Боровик Светлана Сергеевна - Собственник квартиры № 157 (1/3 доли) на основании Свидетельства о государственной регистрации права 27-27/001-27/002/204/2016-1235/1 от 17.02.2016.

Присутствующие лица:

-На очной части собрания при совместном присутствии в 18 часов 30 минут 01.04.2020 присутствовали 0 собственников, согласно Приложению № 2 к настоящему Протоколу: Список собственников многоквартирного дома № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, присутствующих на очной части собрания, проводимой в 18 часов 30 минут 01.04.2020.

- В очно-заочной части (заполнение и сбор решений (бюллетеней)) приняли участие собственники 181 квартира, согласно Приложению № 3 к настоящему Протоколу: Список собственников многоквартирного дома № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, принявших участие во внеочередном общем собрании, проводимом в очно-заочной форме в период с 18 часов 30 минут 01.04.2020 до 17 часов 00 минут 29.05.2020.

Общее количество жилых и нежилых помещений в МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске – 11 440,30 кв.м.

Общее количество голосов –11 440,30 голосов.

Количество голосов, принявших участие в голосовании на общем собрании – 9 009,40 голосов.

Кворум составил **78,75 %**. Общее собрание правомочно принимать решения.

Подсчет голосов производился:

Секретарем собрания – Скабелкиным Сергеем Александровичем - Собственником квартиры № 179 (совместная собственность) на основании Свидетельства о государственной регистрации права 27-27/001-27/002/404/2015-1908/1 от 22.10.2015;

Председателем собрания - Боровик Светланой Сергеевной - Собственником квартиры № 157 (1/3 доли) на основании Свидетельства о государственной регистрации права 27-27/001-27/002/204/2016-1235/1 от 17.02.2016;

Юристом ООО «Магнит» - Ильиной Евгенией Игоревной.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать председателем собрания собственника жилого помещения № 157 по ул. Фурманова 4 в г. Хабаровске – Боровик Светлану Сергеевну;

2. Выбрать секретарем собрания собственника жилого помещения № 179 по ул. Фурманова 4 в г. Хабаровске – Скабелкина Сергея Александровича.

3. Избрать в счетную комиссию для подсчета голосов собственника жилого помещения № 157 по ул. Фурманова 4 в г. Хабаровске – Боровик Светлану Сергеевну.

4. Избрать в счетную комиссию для подсчета голосов собственника жилого помещения № 179 по ул. Фурманова 4 в г. Хабаровске – Скабелкина Сергея Александровича.

5. Избрать в счетную комиссию для подсчета голосов юриста управляющей компании ООО «Магнит» - Ильину Евгению Игоревну.

6. Расторгнуть прямой договор с ресурсоснабжающей организацией, поставляющей коммунальные услуги – отопление и горячее водоснабжение в многоквартирный дом № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске с 01.07.2020, заключить договор на поставку коммунального ресурса – отопление и горячее водоснабжение с ООО «Магнит» (ИНН 2724133457), в т.ч. утвердить порядок расчетов за отопление и горячее водоснабжение через ООО «Магнит».

7. Принять решение об определении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске исходя из фактического потребления, определенного по показаниям общедомовых приборов учета, в т.ч. распределения на собственников объема, превышающего нормативы потребления, утвержденные органами власти.

8. Принять решение о предоставлении телекоммуникационным компаниям прав размещения на возмездной основе оборудования в местах общего пользования МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, наделить ООО «Магнит» (ИНН 2724133457, ОГРН 1092724005989) на срок действия договора управления многоквартирным домом правом по согласованию с советом МКД на заключение договоров с телекоммуникационными компаниями о предоставлении мест общего пользования МКД для размещения оборудования.

9. Утвердить плату за размещение оборудования телекоммуникационных компаний на общем имуществе МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске в размере 2 000,00 рублей за каждое размещение.

10. Направлять вырученные от сдачи в аренду общего имущества средства на следующие цели: 85 % - на благоустройство, содержание и ремонт; 15 % - вознаграждение управляющей компании.

11. Принять решение о реконструкции дворовой территории МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске с целью избежания возможности стоянки транспортных средств, путем переноса заборчика, ограждающего детскую площадку с целью закругления парковочных карманов напротив подъездов № 2, 4-5, 7, 9-10 (согласно схеме). Реконструкцию, в случае принятия положительного решения по данному вопросу, осуществить в течение 5 (пяти) лет при условии достаточного финансирования, наличия денежных средств на благоустройство территории.

12. Принять решение об ограничении пользования земельным участком, на котором расположен МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске путем установки ворот с электроприводом и калитки с электромагнитным замком на обоих въездах во двор.

13. Установить ворота с электроприводом и калитку с электромагнитным замком на обоих въездах во двор МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске и утвердить единократный целевой

платеж для данных работ в размере 1900,00 руб. с жилого помещения (с оплатой не позднее 30.08.2020) и ежемесячный платеж на техническое обслуживание ворот с электроприводом и калитки с электромагнитным замком в размере 25,00 руб./месяц с жилого помещения, с предоставлением ООО «Магнит» права выставления платы в платежных документах по оплате за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

14. Принять в состав общедомового имущества собственников ворота с электроприводом и калитку с электромагнитным замком, в случае принятия положительного решения по вопросу № 13, 14 и фактической установки оборудования, указанного в настоящем пункте.

1. По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Боровик Светлану Сергеевну. Вопрос № 1 повестки дня: Выбрать председателем собрания собственника жилого помещения № 157 по ул. Фурманова 4 в г. Хабаровске – Боровик Светлану Сергеевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания собственника жилого помещения № 157 по ул. Фурманова 4 в г. Хабаровске – Боровик Светлану Сергеевну;

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания собственника жилого помещения № 157 по ул. Фурманова 4 в г. Хабаровске – Боровик Светлану Сергеевну.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 8 553,80 кв.м.

«Против» - 56,90 кв.м.

«Воздержался» - 398,70 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов.

2. По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Боровик Светлану Сергеевну. Вопрос № 2 повестки дня: Выбрать секретарем собрания собственника жилого помещения № 179 по ул. Фурманова 4 в г. Хабаровске – Скабелкина Сергея Александровича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарем собрания собственника жилого помещения № 179 по ул. Фурманова 4 в г. Хабаровске – Скабелкина Сергея Александровича.

РЕШИЛИ: Выбрать секретарем собрания собственника жилого помещения № 179 по ул. Фурманова 4 в г. Хабаровске – Скабелкина Сергея Александровича.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 8 295,60 кв.м.

«Против» - 199,90 кв.м.

«Воздержался» - 513,90 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов.

3. По третьему вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Боровик Светлану Сергеевну. Вопрос № 3 повестки дня: Избрать в счетную комиссию для подсчета голосов собственника жилого помещения № 157 по ул. Фурманова 4 в г. Хабаровске – Боровик Светлану Сергеевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать в счетную комиссию для подсчета голосов собственника жилого помещения № 157 по ул. Фурманова 4 в г. Хабаровске – Боровик Светлану Сергеевну.

РЕШИЛИ: Избрать в счетную комиссию для подсчета голосов собственника жилого помещения № 157 по ул. Фурманова 4 в г. Хабаровске – Боровик Светлану Сергеевну.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 8 665,30 кв.м.

«Против» - 35,20 кв.м.

«Воздержался» - 308,90 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Боровик Светлану Сергеевну. Вопрос № 4 повестки дня: Избрать в счетную комиссию для подсчета голосов собственника жилого помещения № 179 по ул. Фурманова 4 в г. Хабаровске – Скабелкина Сергея Александровича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать в счетную комиссию для подсчета голосов собственника жилого помещения № 179 по ул. Фурманова 4 в г. Хабаровске – Скабелкина Сергея Александровича.

РЕШИЛИ: Избрать в счетную комиссию для подсчета голосов собственника жилого помещения № 179 по ул. Фурманова 4 в г. Хабаровске – Скабелкина Сергея Александровича.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 8 562,00 кв.м.

«Против» - 116,20 кв.м.

«Воздержался» - 331,20 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов.

5. По пятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Боровик Светлану Сергеевну. Вопрос № 5 повестки дня: Избрать в счетную комиссию для подсчета голосов юриста управляющей компании ООО «Магнит» - Ильину Евгению Игоревну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать в счетную комиссию для подсчета голосов юриста управляющей компании ООО «Магнит» - Ильину Евгению Игоревну.

РЕШИЛИ: Избрать в счетную комиссию для подсчета голосов юриста управляющей компании ООО «Магнит» - Ильину Евгению Игоревну.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 8 569,80 кв.м.

«Против» - 35,20 кв.м.

«Воздержался» - 404,40 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов.

6. По шестому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Боровик Светлану Сергеевну. Вопрос № 6 повестки дня: Расторгнуть прямой договор с ресурсоснабжающей организацией, поставляющей коммунальные услуги – отопление и горячее водоснабжение в многоквартирный дом № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске с 01.07.2020, заключить договор на поставку коммунального ресурса – отопление и горячее водоснабжение с ООО «Магнит» (ИНН 2724133457), в т.ч. утвердить порядок расчетов за отопление и горячее водоснабжение через ООО «Магнит».

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть прямой договор с ресурсоснабжающей организацией, поставляющей коммунальные услуги – отопление и горячее водоснабжение в многоквартирный дом № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске с 01.07.2020, заключить договор на поставку коммунального ресурса – отопление и горячее водоснабжение с ООО «Магнит» (ИНН 2724133457), в т.ч. утвердить порядок расчетов за отопление и горячее водоснабжение через ООО «Магнит».

РЕШИЛИ: Расторгнуть прямой договор с ресурсоснабжающей организацией, поставляющей коммунальные услуги – отопление и горячее водоснабжение в многоквартирный дом № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске с 01.07.2020, заключить договор на поставку коммунального ресурса – отопление и горячее водоснабжение с ООО «Магнит» (ИНН 2724133457), в т.ч. утвердить порядок расчетов за отопление и горячее водоснабжение через ООО «Магнит».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 523,05 кв.м.

«Против» - 1 684,75 кв.м.

«Воздержался» - 801,60 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов.

7. По седьмому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Боровик Светлану Сергеевну. Вопрос № 7 повестки дня: Принять решение об определении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске исходя из фактического потребления, определенного по показаниям общедомовых приборов учета, в т.ч. распределения на собственников объема, превышающего нормативы потребления, утвержденные органами власти.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об определении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске исходя из фактического потребления, определенного по показаниям общедомовых приборов учета, в т.ч. распределения на собственников объема, превышающего нормативы потребления, утвержденные органами власти.

РЕШИЛИ: Принять решение об определении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске исходя из фактического потребления, определенного по показаниям общедомовых приборов учета, в т.ч. распределения на собственников объема, превышающего нормативы потребления, утвержденные органами власти.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 716,017 кв.м.

«Против» - 1 326,65 кв.м.

«Воздержался» - 917,83 кв.м.

Не учтён голос собственников жилого помещения № 19 - Васильева Кирилла Алексеевича, Васильева Артема Алексеевича, Васильева Алексея Александровича, поскольку собственники не выразили свою волю по данному вопросу.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов.

8. По восьмому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Боровик Светлану Сергеевну. Вопрос № 8 повестки дня: Принять решение о предоставлении телекоммуникационным компаниям прав размещения на возмездной основе оборудования в местах общего пользования МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, наделить ООО «Магнит» (ИНН 2724133457, ОГРН 1092724005989) на срок действия договора управления многоквартирным домом правом по согласованию с советом МКД на заключение договоров с телекоммуникационными компаниями о предоставлении мест общего пользования МКД для размещения оборудования.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о предоставлении телекоммуникационным компаниям прав размещения на возмездной основе оборудования в местах общего пользования МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, наделить ООО «Магнит» (ИНН 2724133457, ОГРН 1092724005989) на срок действия договора управления многоквартирным домом правом по согласованию с советом МКД на заключение договоров с телекоммуникационными компаниями о предоставлении мест общего пользования МКД для размещения оборудования.

РЕШИЛИ: Принять решение о предоставлении телекоммуникационным компаниям прав размещения на возмездной основе оборудования в местах общего пользования МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, наделить ООО «Магнит» (ИНН 2724133457, ОГРН 1092724005989) на срок действия договора управления многоквартирным домом правом по согласованию с советом МКД на заключение договоров с телекоммуникационными компаниями о предоставлении мест общего пользования МКД для размещения оборудования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 8 462,5 кв.м.

«Против» - 374,10 кв.м.

«Воздержался» - 172,80 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов.

9. По девятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Боровик Светлану Сергеевну. Вопрос № 9 повестки дня: Утвердить плату за размещение оборудования телекоммуникационных компаний на общем имуществе МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске в размере 2 000,00 рублей за каждое размещение.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить плату за размещение оборудования телекоммуникационных компаний на общем имуществе МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске в размере 2 000,00 рублей за каждое размещение.

РЕШИЛИ: Утвердить плату за размещение оборудования телекоммуникационных компаний на общем имуществе МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске в размере 2 000,00 рублей за каждое размещение.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 8 257,50 кв.м.

«Против» - 441,30 кв.м.

«Воздержался» - 310,60 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов.

10. По десятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Боровик Светлану Сергеевну. Вопрос № 10 повестки дня: Направлять вырученные от сдачи в аренду общего имущества средства на следующие цели: 85 % - на благоустройство, содержание и ремонт; 15 % - вознаграждение управляющей компании.

ПРЕДЛОЖЕНО: Направлять вырученные от сдачи в аренду общего имущества средства на следующие цели: 85 % - на благоустройство, содержание и ремонт; 15 % - вознаграждение управляющей компании.

РЕШИЛИ: Направлять вырученные от сдачи в аренду общего имущества средства на следующие цели: 85 % - на благоустройство, содержание и ремонт; 15 % - вознаграждение управляющей компании.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 8 362,70 кв.м.

«Против» - 425,90 кв.м.

«Воздержался» - 220,80 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Боровик Светлану Сергеевну. Вопрос № 11 повестки дня: Принять решение о реконструкции дворовой территории МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске с целью избежания возможности стоянки транспортных средств, путем переноса заборчика, ограждающего детскую площадку с целью закругления парковочных карманов напротив подъездов № 2, 4-5, 7, 9-10 (согласно схеме). Реконструкцию, в случае принятия положительного решения по данному вопросу, осуществить в течение 5 (пяти) лет при условии достаточного финансирования, наличия денежных средств на благоустройство территории.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о реконструкции дворовой территории МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, с целью избежания возможности стоянки транспортных средств, путем переноса заборчика, ограждающего детскую площадку с целью закругления парковочных карманов напротив подъездов № 2, 4-5, 7, 9-10 (согласно схеме). Реконструкцию, в случае принятия положительного решения по данному вопросу, осуществить в течение 5 (пяти) лет при условии достаточного финансирования, наличия денежных средств на благоустройство территории.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 030,75 кв.м.

«Против» - 2 363,45 кв.м.

«Воздержался» - 615,20 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня не принято.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Боровик Светлану Сергеевну. Вопрос № 12 повестки дня: Принять решение об ограничении пользования земельным участком, на котором расположен МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске путем установки ворот с электроприводом и калитки с электромагнитным замком на обоих въездах во двор.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об ограничении пользования земельным участком, на котором расположен МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске путем установки ворот с электроприводом и калитки с электромагнитным замком на обоих въездах во двор.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 015,48 кв.м.

«Против» - 2 324,15 кв.м.

«Воздержался» - 669,77 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня не принято.

13. По тринадцатому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Боровик Светлану Сергеевну. Вопрос № 13 повестки дня: Установить ворота с электроприводом и калитку с электромагнитным замком на обоих въездах во двор МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске и утвердить единовременный целевой платеж для данных работ в размере 1900,00 руб. с жилого помещения (с оплатой не позднее 30.08.2020) и ежемесячный платеж на техническое обслуживание ворот с электроприводом и калитки с электромагнитным замком в размере 25,00 руб./месяц с жилого помещения, с предоставлением ООО «Магнит» права выставления платы в платежных документах по оплате за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить ворота с электроприводом и калитку с электромагнитным замком на обоих въездах во двор МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске и утвердить единовременный целевой платеж для данных работ в размере 1900,00 руб. с жилого помещения (с оплатой не позднее 30.08.2020) и ежемесячный платеж на техническое обслуживание ворот с электроприводом и калитки с электромагнитным замком в размере 25,00 руб./месяц с жилого помещения, с предоставлением ООО «Магнит» права выставления платы в платежных документах по оплате за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 047,45 кв.м.

«Против» - 2 432,45 кв.м.

«Воздержался» - 529,50 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня не принято.

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Боровик Светлану Сергеевну. Вопрос № 14 повестки дня: Принять в состав общедомового имущества собственников ворота с электроприводом и калитку с электромагнитным замком, в случае принятия положительного решения по вопросу № 13, 14 и фактической установки оборудования, указанного в настоящем пункте.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять в состав общедомового имущества собственников ворота с электроприводом и калитку с электромагнитным замком, в случае принятия положительного решения по вопросу № 13, 14 и фактической установки оборудования, указанного в настоящем пункте.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 277,95 кв.м.

«Против» - 2 177,85 кв.м.

«Воздержался» - 553,60 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня не принято.

Место хранения оригинала Протокола № 2 от 29.05.2020 и приложений к нему, согласно ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации: Комитет регионального государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края. Копия Протокола № 2 от 29.05.2020 и приложения к нему переданы на хранение в офисе ООО «Магнит», расположенный в 5-м подъезде по ул. Шатова ба в г. Хабаровске.

Приложения к Протоколу:

1. Приложение № 1 - Список собственников многоквартирного дома № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске на 6 л.;
2. Приложение № 2 - Список собственников многоквартирного дома № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, присутствующих на очной части собрания, проводимой в 18 часов 30 минут 01.04.2020 на 1 л.;
3. Приложение № 3 - Список собственников многоквартирного дома № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, принявших участие во внеочередном общем собрании, проводимом в очно-заочной форме в период с 18 часов 30 минут 01.04.2020 до 17 часов 00 минут 29.05.2020 на 4 л.;
4. Приложение № 4 - Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, проводимого в очно-заочной форме от 20.03.2020 на 2 л.;
5. Приложение № 5 - Акт о размещении уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске от 20.03.2020 на 1 л.;
6. Приложение № 6 - Схема реконструкции дворовой территории МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске на 1 л.;
7. Приложение № 7 - Бюллетени голосования собственников по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, проводимого в очно-заочной форме в период с 18 часов 30 минут 01.04.2020 до 17 часов 00 минут 29.05.2020 на 56 л.;
8. Приложение № 8 - Списки подсчета голосов общего собрания собственников помещений МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, проводимого в очно-заочной форме в период с 18 часов 30 минут 01.04.2020 до 17 часов 00 минут 29.05.2020 с 1-го по 14-й вопросы на 56 л.;
9. Приложение № 9 - Уведомление об итогах общего собрания собственников помещений МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, проводимого с 18 часов 30 минут 01.04.2020 до 17 часов 00 минут 29.05.2020 на 4 л.;
10. Приложение № 10 - Акт от 07.06.2020 о размещении уведомления об итогах общего собрания собственников помещений МКД № 4 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, проводимого с 18 часов 30 минут 01.04.2020 до 17 часов 00 минут 29.05.2020 на 1 л.

Лица, производившие подсчет голосов:

Борис Доровик СС

Владимир С.А.

Ильин С.И.

Председатель собрания Борис Доровик СС Дата: 29.05.2020г.

Секретарь собрания Владимир С.А. Дата: 29.05.2020г.