

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, проводимого в очно-заочной форме в период с 18 часов 00 минут 18.02.2019 до 18 часов 00 минут 31.03.2019

31 марта 2019 г.

г. Хабаровск

Дата и время проведения собрания:

- **Очная форма (совместное присутствие):** понедельник 18 февраля 2019 года в 18 часов 00 минут.

- **Дата проведения очно-заочного голосования (заполнение и сбор решений (бюллетеней)):** с 18 часов 00 минут 18.02.2019 до 18 часов 00 минут 31.03.2019.

Место проведения собрания в очной форме (совместное присутствие): в помещении управляющего на 1-м этаже 3-го подъезда МКД №6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске.

Место и срок передачи и сбора решений (бюллетеней) собственников:

1. 18.02.2019 года в 18 часов 00 минут в помещении управляющего на 1-м этаже 3-го подъезда МКД №6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске;
2. Офис ООО «Магнит», расположенный в 8-м подъезде МКД №2 по ул. Фурманова в г. Хабаровске с 18 часов 00 минут 18.02.2019 до 18 часов 00 минут 31.03.2019 в часы приема ООО «Магнит» - понедельник, пятница с 10 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.;
3. Почтовый ящик для показаний индивидуальных приборов учета, расположенный в каждом подъезде МКД № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске с 18 часов 00 минут 18.02.2019 до 18 часов 00 минут 31.03.2019;
4. Заказной корреспонденцией в адрес ООО «Магнит»: 680031, г. Хабаровск, ул. Санитарная 16-36 с 18 часов 00 минут 18.02.2019 до 18 часов 00 минут 31.03.2019;
5. Офис ООО «Магнит», расположенный в г. Хабаровске по ул. Шатова 4а, 5 подъезд в период с 18 часов 00 минут 18.02.2019 до 18 часов 00 минут 31.03.2019. Время предоставления – ежедневно с 09 часов 00 минут до 17 часов 30 минут;
6. Офис ООО «Магнит», расположенный в г. Хабаровске по ул. Шатова 6а, 5 подъезд в период с 18 часов 00 минут 18.02.2019 до 18 часов 00 минут 31.03.2019. Время предоставления – ежедневно с 09 часов 00 минут до 17 часов 30 минут.

Дата и место подсчета голосов: 18 часов 10 минут 31.03.2019 г. в офисе ООО «Магнит», расположенном в г. Хабаровске по ул. Шатова 6а, 5-й подъезд.

Место и время ознакомления с материалами собрания:

1. Офис ООО «Магнит», расположенный в 5-м подъезде по ул. Шатова 6а в г. Хабаровске: с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут с понедельника по пятницу.

Адрес многоквартирного дома: г. Хабаровск, ул. Фурманова 6.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор собрания:

ООО «Магнит» (ИНН 2724133457, ОГРН 1092724005989).

Присутствующие лица:

- В очно-заочной части (заполнение и сбор решений (бюллетеней)) приняли участие собственники 135 квартир, согласно Приложению № 2 к настоящему Протоколу: Список собственников многоквартирного дома № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, принявших участие во внеочередном общем собрании, проводимом в очно-заочной форме в период с 18 часов 00 минут 18.02.2019 до 18 часов 00 минут 31.03.2019.

Общее количество жилых и нежилых помещений в МКД № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске – 11 461,55 кв.м.

Общее количество голосов –11 461,55 голосов.

Количество голосов, принявших участие в голосовании на общем собрании – 6 545,45 голосов.

Кворум составил **57,11 %**. Общее собрание правомочно принимать решения.

Подсчет голосов производился:

Председателем собрания Казбан Ольгой Александровной - генеральный директор ООО «Магнит».

Секретарем собрания - Ильиной Евгенией Игоревной - юрист ООО «Магнит»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания:

Выбрать председателем собрания генерального директора ООО «Магнит» – Казбан Ольгу Александровну;

Выбрать секретарем собрания юриста ООО «Магнит» - Ильину Евгению Игоревну.

2. Утвердить перечень и периодичность работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске на 2019 год и тариф на управление, содержание и ремонт общего имущества в размере 28,94 руб./м².

3. Заключить прямой договор с ресурсоснабжающей организацией, поставляющей коммунальные услуги – тепловая энергия (отопление) и горячее водоснабжение в многоквартирный дом № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске с 01.04.2019, в т.ч. утвердить порядок расчетов за тепловую энергию (отопление) и горячее водоснабжение напрямую с ресурсоснабжающей организацией.

4. Заключить прямой договор с ресурсоснабжающей организацией, поставляющей коммунальные услуги – холодное водоснабжение и водоотведение в многоквартирный дом № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске с 01.04.2019, в т.ч. утвердить порядок расчетов за холодное водоснабжение и водоотведение напрямую с ресурсоснабжающей организацией.

5. Утвердить порядок расчета и оплаты коммунальной услуги по отоплению жилых помещений МКД № 6 по ул. Фурманова, исходя из показаний общедомового прибора учета тепловой энергии без учета поквартирных радиаторных распределителей тепла INDIV, в случае если данный порядок расчета не противоречит законодательству РФ.

6. Принять решение об ограничении пользования земельным участком, на котором расположен МКД № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске путем установки ворот с электроприводом и калитки с электромагнитным замком на обоих въездах во двор.

7. Установить ворота с электроприводом и калитку с электромагнитным замком на обоих въездах во двор МКД № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске и утвердить единовременный целевой платеж для данных работ в размере 1700,00 руб. с жилого помещения (с оплатой не позднее 31.05.2019) и ежемесячный платеж на техническое обслуживание ворот с электроприводом и калитки с электромагнитным замком в размере 25,00 руб./месяц с жилого помещения, с предоставлением ООО «Магнит» права выставления платы в платежных документах по оплате за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

8. Принять в состав общедомового имущества собственников ворота с электроприводом и калитку с электромагнитным замком, в случае принятия положительного решения по вопросу № 6 и фактической установки оборудования, указанного в настоящем пункте.

9. Наделить ООО «Магнит» (ИНН 2724133457, ОГРН 1092724005989) на срок действия договора управления многоквартирным домом № 6 по ул. Фурманова полномочиями по уведомлению собственников о наличии задолженности за содержание жилья, коммунальные и прочие услуги, путем размещения информации на информационных стендах в каждом подъезде МКД с указанием номера квартиры и суммы долга.

10. Наделить ООО «Магнит» (ОГРН 1092724005989) на срок действия договора управления многоквартирным домом, полномочиями по заключению договоров на размещение оборудования телекоммуникационных компаний в многоквартирном доме № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, а также на установку и размещение рекламных конструкций, вывесок, и иных информационных конструкций на возмездной основе с направлением доходов от данных договоров на благоустройство территории и прочие нужды.

11. Предоставить ООО «Магнит» (ИНН 2724133457, ОГРН 1092724005989) право производить сбор и выставление в платежных документах ООО «Магнит» по оплате за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой плату за ограничение/приостановление коммунальных ресурсов собственникам, в отношении которых введено ограничение/приостановление ввиду неоплаты коммунальных услуг, согласно правил, установленных законодательством РФ по ценам (тарифам) организаций, оказывающих соответствующие виды услуг, а также производить сбор указанной платы.

12. Предоставить ООО «Магнит» (ИНН 2724133457, ОГРН 1092724005989) право производить информирование собственников об изменении тарифов на содержание жилья, коммунальные услуги, путем размещения информации на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске.

1. По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Казбан Ольгу Александровну. Вопрос № 1 повестки дня: Выбор председателя и секретаря собрания: Выбрать председателем собрания генерального директора ООО «Магнит»- Казбан Ольгу Александровну;

Выбрать секретарем собрания юриста ООО «Магнит»- Ильину Евгению Игоревну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания генерального директора ООО «Магнит»- Казбан Ольгу Александровну;

Выбрать секретарем собрания юриста ООО «Магнит» -Ильину Евгению Игоревну.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания генерального директора ООО «Магнит»- Казбан Ольгу Александровну; Выбрать секретарем собрания юриста ООО «Магнит» -Ильину Евгению Игоревну.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 354,25 кв.м.

«Против» - 353,00 кв.м.

«Воздержался» - 838,20 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов.

2. По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Казбан Ольгу Александровну. Вопрос № 2 повестки дня: Утвердить перечень и периодичность работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске на 2019 год и тариф на управление, содержание и ремонт общего имущества в размере 28,94 руб./м². (Приложение № 5 к настоящему Протоколу).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень и периодичность работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске на 2019 год и тариф на управление, содержание и ремонт общего имущества в размере 28,94 руб./м².

РЕШИЛИ: Утвердить перечень и периодичность работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске на 2019 год и тариф на управление, содержание и ремонт общего имущества в размере 28,94 руб./м².

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 567,78 кв.м.

«Против» - 545,27 кв.м.

«Воздержался» - 432,40 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов.

3. По третьему вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Казбан Ольгу Александровну. Вопрос № 3 повестки дня: Заключение прямой договор с ресурсоснабжающей организацией, поставляющей коммунальные услуги – тепловая энергия (отопление) и горячее водоснабжение в многоквартирный дом № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске с 01.04.2019, в т.ч. утвердить порядок расчетов за тепловую энергию (отопление) и горячее водоснабжение напрямую с ресурсоснабжающей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключение прямой договор с ресурсоснабжающей организацией, поставляющей коммунальные услуги – тепловая энергия (отопление) и горячее водоснабжение в многоквартирный дом № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске с 01.04.2019, в т.ч. утвердить порядок расчетов за тепловую энергию (отопление) и горячее водоснабжение напрямую с ресурсоснабжающей организацией.

РЕШИЛИ: Заключение прямой договор с ресурсоснабжающей организацией, поставляющей коммунальные услуги – тепловая энергия (отопление) и горячее водоснабжение в многоквартирный дом № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске с 01.04.2019, в т.ч. утвердить порядок расчетов за тепловую энергию (отопление) и горячее водоснабжение напрямую с ресурсоснабжающей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4 779,85 кв.м.

«Против» - 1 470,40 кв.м.

«Воздержался» - 295,20 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Казбан Ольгу Александровну. Вопрос № 4 повестки дня: Заключение прямой договор с ресурсоснабжающей организацией, поставляющей коммунальные услуги – холодное водоснабжение и водоотведение в многоквартирный дом № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске с 01.04.2019, в т.ч. утвердить порядок расчетов за холодное водоснабжение и водоотведение напрямую с ресурсоснабжающей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключение прямой договор с ресурсоснабжающей организацией, поставляющей коммунальные услуги – холодное водоснабжение и водоотведение в многоквартирный дом № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске с 01.04.2019, в т.ч. утвердить порядок расчетов за холодное водоснабжение и водоотведение напрямую с ресурсоснабжающей организацией.

РЕШИЛИ: Заключение прямой договор с ресурсоснабжающей организацией, поставляющей коммунальные услуги – холодное водоснабжение и водоотведение в многоквартирный дом № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске с 01.04.2019, в т.ч. утвердить порядок расчетов за холодное водоснабжение и водоотведение напрямую с ресурсоснабжающей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4 904,05 кв.м.

«Против» - 1 392,80 кв.м.

«Воздержался» - 248,60 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов.

5. По пятому вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ: Казбан Ольгу Александровну. Вопрос № 5 повестки дня: Утвердить порядок расчета и оплаты коммунальной услуги по отоплению жилых помещений МКД № 6 по ул. Фурманова, исходя из показаний общедомового прибора учета тепловой энергии без учета поквартирных радиаторных распределителей тепла INDIV, в случае если данный порядок расчета не противоречит законодательству РФ.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок расчета и оплаты коммунальной услуги по отоплению жилых помещений МКД № 6 по ул. Фурманова, исходя из показаний общедомового прибора учета тепловой энергии без учета поквартирных радиаторных распределителей тепла INDIV, в случае если данный порядок расчета не противоречит законодательству РФ.

РЕШИЛИ: Собственниками принято решение против утверждения порядка расчета и оплаты коммунальной услуги по отоплению жилых помещений МКД № 6 по ул. Фурманова, исходя из показаний общедомового прибора учета тепловой энергии без учета поквартирных радиаторных распределителей тепла INDIV.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2 660,02 кв.м.

«Против» - 3 528,83 кв.м.

«Воздержался» - 356,60 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня не принято.

6. По шестому вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ: Казбан Ольгу Александровну. Вопрос № 6 повестки дня: Принять решение об ограничении пользования земельным участком, на котором расположен МКД № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, путем установки ворот с электроприводом и калитки с электромагнитным замком на обоих въездах во двор.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об ограничении пользования земельным участком, на котором расположен МКД № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, путем установки ворот с электроприводом и калитки с электромагнитным замком на обоих въездах во двор.

РЕШИЛИ: Собственниками принято решение против ограничения пользования земельным участком, на котором расположен МКД № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, путем установки ворот с электроприводом и калитки с электромагнитным замком на обоих въездах во двор.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2 781,85 кв.м.

«Против» - 3 453,40 кв.м.

«Воздержался» - 310,20 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня не принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ: Казбан Ольгу Александровну. Вопрос № 7 повестки дня: Установить ворота с электроприводом и калитку с электромагнитным замком на обоих въездах во двор МКД № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске и утвердить единовременный целевой платеж для данных работ в размере 1700,00 руб. с жилого помещения (с оплатой не позднее 31.05.2019) и ежемесячный платеж на техническое обслуживание ворот с электроприводом и калитки с электромагнитным замком в размере 25,00 руб./месяц с жилого помещения, с предоставлением ООО «Магнит» права выставления платы в платежных документах по оплате за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить ворота с электроприводом и калитку с электромагнитным замком на обоих въездах во двор МКД № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске и утвердить единовременный целевой платеж для данных работ в размере 1700,00 руб. с жилого помещения (с оплатой не позднее 31.05.2019) и ежемесячный платеж на техническое обслуживание ворот с электроприводом и калитки с электромагнитным замком в размере 25,00 руб./месяц с жилого помещения, с предоставлением ООО «Магнит» права выставления платы в платежных документах по оплате за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

РЕШИЛИ: Собственниками принято решение против установки ворот с электроприводом и калитки с электромагнитным замком на обоих въездах во двор МКД № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске и против утверждения единовременного целевого платежа для данных работ в размере 1700,00 руб. с жилого помещения (с оплатой не позднее 31.05.2019) и ежемесячного платежа на техническое обслуживание ворот с электроприводом и калитки с электромагнитным замком в

размере 25,00 руб./месяц с жилого помещения, с предоставлением ООО «Магнит» права выставления платы в платежных документах по оплате за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2 706,20 кв.м.

«Против» - 3 604,85 кв.м.

«Воздержался» - 234,40 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня не принято.

8. По восьмому вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ: Казбан Ольгу Александровну. Вопрос № 8 повестки дня: Принять в состав общедомового имущества собственников ворота с электроприводом и калитку с электромагнитным замком, в случае принятия положительного решения по вопросу № 6 и фактической установки оборудования, указанного в настоящем пункте.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять в состав общедомового имущества собственников ворота с электроприводом и калитку с электромагнитным замком, в случае принятия положительного решения по вопросу № 6 и фактической установки оборудования, указанного в настоящем пункте.

РЕШИЛИ: Собственниками принято решение против принятия в состав общедомового имущества ворот с электроприводом и калитки с электромагнитным замком.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2 823,35 кв.м.

«Против» - 3 306,20 кв.м.

«Воздержался» - 415,90 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня не принято.

9. По девятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Казбан Ольгу Александровну. Вопрос № 9 повестки дня: Наделить ООО «Магнит» (ИНН 2724133457, ОГРН 1092724005989) на срок действия договора управления многоквартирным домом № 6 по ул. Фурманова полномочиями по уведомлению собственников о наличии задолженности за содержание жилья, коммунальные и прочие услуги, путем размещения информации на информационных стендах в каждом подъезде МКД с указанием номера квартиры и суммы долга.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО «Магнит» (ИНН 2724133457, ОГРН 1092724005989) на срок действия договора управления многоквартирным домом № 6 по ул. Фурманова полномочиями по уведомлению собственников о наличии задолженности за содержание жилья, коммунальные и прочие услуги, путем размещения информации на информационных стендах в каждом подъезде МКД с указанием номера квартиры и суммы долга.

РЕШИЛИ: Наделить ООО «Магнит» (ИНН 2724133457, ОГРН 1092724005989) на срок действия договора управления многоквартирным домом № 6 по ул. Фурманова полномочиями по уведомлению собственников о наличии задолженности за содержание жилья, коммунальные и прочие услуги, путем размещения информации на информационных стендах в каждом подъезде МКД, с указанием номера квартиры и суммы долга.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4 606,45 кв.м.

«Против» - 1 389,60 кв.м.

«Воздержался» - 549,40 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов.

10. По десятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Казбан Ольгу Александровну. Вопрос № 10 повестки дня: Наделить ООО «Магнит» (ОГРН 1092724005989) на срок действия договора управления многоквартирным домом, полномочиями по заключению договоров на размещение оборудования телекоммуникационных компаний в многоквартирном доме № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, а также на установку и размещение рекламных конструкций, вывесок, и иных информационных конструкций на возмездной основе с направлением доходов от данных договоров на благоустройство территории и прочие нужды.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО «Магнит» (ОГРН 1092724005989) на срок действия договора управления многоквартирным домом, полномочиями по заключению договоров на размещение оборудования телекоммуникационных компаний в многоквартирном доме № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, а также на установку и размещение рекламных конструкций, вывесок, и иных информационных конструкций на возмездной основе с направлением доходов от данных договоров на благоустройство территории и прочие нужды.

РЕШИЛИ: Наделить ООО «Магнит» (ОГРН 1092724005989) на срок действия договора управления многоквартирным домом, полномочиями по заключению договоров на размещение оборудования телекоммуникационных компаний в многоквартирном доме № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, а также на установку и размещение рекламных конструкций, вывесок, и иных информационных

конструкций на возмездной основе с направлением доходов от данных договоров на благоустройство территории и прочие нужды.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 928,00 кв.м.

«Против» - 2 138,45 кв.м.

«Воздержался» - 479,00 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Казбан Ольгу Александровну. Вопрос № 11 повестки дня: Предоставить ООО «Магнит» (ИНН 2724133457, ОГРН 1092724005989) право производить сбор и выставление в платежных документах ООО «Магнит» по оплате за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой плату за ограничение/приостановление коммунальных ресурсов собственникам, в отношении которых введено ограничение/приостановление ввиду неоплаты коммунальных услуг, согласно правил, установленных законодательством РФ по ценам (тарифам) организаций, оказывающих соответствующие виды услуг, а также производить сбор указанной платы.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить ООО «Магнит» (ИНН 2724133457, ОГРН 1092724005989) право производить сбор и выставление в платежных документах ООО «Магнит» по оплате за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой плату за ограничение/приостановление коммунальных ресурсов собственникам, в отношении которых введено ограничение/приостановление ввиду неоплаты коммунальных услуг, согласно правил, установленных законодательством РФ по ценам (тарифам) организаций, оказывающих соответствующие виды услуг, а также производить сбор указанной платы.

РЕШИЛИ: Предоставить ООО «Магнит» (ИНН 2724133457, ОГРН 1092724005989) право производить сбор и выставление в платежных документах ООО «Магнит» по оплате за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой плату за ограничение/приостановление коммунальных ресурсов собственникам, в отношении которых введено ограничение/приостановление ввиду неоплаты коммунальных услуг, согласно правил, установленных законодательством РФ по ценам (тарифам) организаций, оказывающих соответствующие виды услуг, а также производить сбор указанной платы.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3 999,50 кв.м.

«Против» - 1 330,85 кв.м.

«Воздержался» - 1 215,10 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Казбан Ольгу Александровну. Вопрос № 12 повестки дня: Предоставить ООО «Магнит» (ИНН 2724133457, ОГРН 1092724005989) право производить информирование собственников об изменении тарифов на содержание жилья, коммунальные услуги, путем размещения информации на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить ООО «Магнит» (ИНН 2724133457, ОГРН 1092724005989) право производить информирование собственников об изменении тарифов на содержание жилья, коммунальные услуги, путем размещения информации на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске.

РЕШИЛИ: Предоставить ООО «Магнит» (ИНН 2724133457, ОГРН 1092724005989) право производить информирование собственников об изменении тарифов на содержание жилья, коммунальные услуги, путем размещения информации на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 958,18 кв.м.

«Против» - 515,77 кв.м.

«Воздержался» - 71,50 кв.м.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов.

Место хранения оригинала Протокола № 1 от 31.03.2019 и приложений к нему, согласно ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации: Комитет регионального государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края. 1 экземпляр копии Протокола № 1 от 31.03.2019 и приложения к нему переданы на хранение в офисе ООО «Магнит», расположенный в 5-м подъезде по ул. Шатова ба в г. Хабаровске.

Приложения к Протоколу:

1. Приложение № 1 - Список собственников многоквартирного дома № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске на 6 л.;

2. Приложение № 2 - Список собственников многоквартирного дома № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, принявших участие во внеочередном общем собрании, проводимом в очно-заочной форме в период с 18 часов 00 минут 18.02.2019 до 18 часов 00 минут 31.03.2019 на 3 л.;
3. Приложение № 3 - Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, проводимого в очно-заочной форме от 08.02.2019 на 2 л.;
4. Приложение № 4 - Акт о размещении уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске от 08.02.2019 на 1 л.;
5. Приложение № 5 - Перечень, периодичность и стоимость работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске на 2019 год на 1 л.;
6. Приложение № 6 - Бюллетени голосования собственников по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, проводимого в очно-заочной форме в период с 18 часов 00 минут 18.02.2019 до 18 часов 00 минут 31.03.2019 с документами, подтверждающими полномочия законных представителей на 395 л.;
7. Приложение № 7 - Ведомости подсчета голосов общего собрания собственников помещений МКД № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, проводимого в очно-заочной форме в период с 18 часов 00 минут 18.02.2019 до 18 часов 00 минут 31.03.2019 с 1-го по 12-й вопросы на 36 л.
8. Приложение № 8 - Уведомление об итогах общего собрания собственников помещений МКД № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, проводимого с 18 часов 00 минут 18.02.2019 до 18 часов 00 минут 31.03.2019 на 3 л.;
9. Приложение № 9 - Акт от 09.04.2019 о размещении уведомления об итогах общего собрания собственников помещений МКД № 6 по ул. Фурманова в г. Хабаровске, проводимого с 18 часов 00 минут 18.02.2019 до 18 часов 00 минут 31.03.2019 на 1 л.

Лица, производившие подсчет голосов:

 Каздан О.А.
 Миронов С.Н.

Председатель собрания  Каздан О.А.

Дата: 31.03.2019

Секретарь собрания

 Миронов С.Н.

Дата: 31.03.2019