

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных и дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по ул.Александровская,43

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов			
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:			
проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов; При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности.	2 раза в год	13097,09	0,48
Выявление коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;	2 раза в год	272,86	0,01
Проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности;	2 раза в год	272,86	0,01
2. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов:			
выявление, наличия деформаций, неисправности водоотводящих устройств; выявление наличия и характера трещин, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.	2 раза в год	13097,08	0,48
выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков;	2 раза в год	272,86	0,01

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней.	2 раза в год	272,86	0,01
3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов:			
выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявление наличия трещин в перекрытия и местах примыкания к стенам, при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 раза в год	13642,80	0,50
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:			
проверка кровли на отсутствие протечек; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций. Разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 раза в год	28649,88	1,05
проверка и при необходимости очистка кровли от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод; проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи; при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение.	1 раз в неделю	17189,93	0,63
Проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами;	2 раза в год	272,86	0,01
проверка и при необходимости восстановление насыпного пригрузочного защитного слоя для эластомерных или термопластичных мембран балластного способа соединения кровель;	2 раза в год	272,86	0,01
проверка и при необходимости восстановление пешеходных дорожек в местах	2 раза в год	272,86	0,01

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
пешеходных зон кровель из эластомерных и термопластичных материалов;			
осмотры мест примыкания рулонного ковра к выступающим элементам при обнаружении отслоения гермитизирующих материалов проведение ремонтных работ	2 раза в год	272,86	0,01
проверка и при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей	2 раза в год	272,86	0,01
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:			
выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 раза в год	4092,84	0,15
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:			
выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, контроль состояния входов в подъезды. Разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 раза в год	1637,14	0,06
установка контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.);	по мере необходимости	272,86	0,01
контроль состояния и поддержание эксплуатационных характеристик светопрозрачных конструкций.	2 раза в год	272,86	0,01
выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках;	2 раза в год	272,86	0,01
контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами	2 раза в год	272,86	0,01
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:			

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
очистка металлической решетки и приямка.	1 раз в месяц	272,86	0,01
обновление песка на детских площадках	1 раз в год	272,86	0,01
устройство цветников посадка цветочных растений	1 раз в год	272,86	0,01
озеленение территории	1 раз в год	272,86	0,01
уход за цветами, газонами, кустарником, деревьями, в том числе подкормки удобрениями прополка цветников и газонов от сорняков.	постоянно	272,86	0,01
обслуживание покрытия мастерфайбер на детских игровых площадках, промывка моющими составами.	1 раз в год	272,86	0,01
окраска урн и вазонов составами для наружных работ.	1 раз в год	272,86	0,01
ремонт и окраска скамеек	1 раз в год	272,86	0,01
обслуживание и уход за тротуарной брусчаткой, и бордюрным камнем, окраска бордюрного камня.	1 раз в год	272,86	0,01
механизированная влажная уборка дорожного покрытия	1 раз в год	272,86	0,01
обслуживание детских игровых комплексов, обследование МАФ, протяжка болтовых соединений, контроль за безопасностью игрового оборудования.	1 раз в месяц	272,86	0,01
Очистка фасада здания от объявлений с помывкой системой очистки «кершер»	1 раз в год	272,86	0,01
Установка ограничительных (антивандальных) столбиков	1 раз в год	272,86	0,01
22. Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов.	6 раз в неделю	94953,88	3,48
Вывос, очистка лестничных площадок) от крупногабаритного мусора	2 раза в месяц	272,86	0,01
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	1 раз в месяц	272,86	0,01
Организация мест накопления и сбор бытовых отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	1 раз в год	272,86	0,01
вынос и вывоз строительного мусора	2 раза в год	272,86	0,01
23. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния выходов.	2 раза в год	13642,80	0,50

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
выявление наличия трещин в теле перегородок в местах сопряжения между собой, дверными коробками, с капитальными стенами, перекрытиями. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 раза в год	3274,27	0,12
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:			
проверка состояния основания, поверхностного слоя; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 раза в год	3274,27	0,12
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:			
проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 раза в год	2728,56	0,10
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов			
проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	2 раза в год	272,86	0,01
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:			
контроль состояния. Выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при	2 раза в год	272,86	0,01

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
работе вентиляционной установки			
устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах. Зонтов над шахтами и дефлекторов. Замена дефективных вытяжных решеток и их креплений.	2 раза в год	272,86	0,01
сезонное открытие и закрытие calorifера со стороны подвода воздуха;	по мере необходимости	272,86	0,01
контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов	2 раза в год	272,86	0,01
12.Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, разводящих трубопроводов и оборудования;	2 раза в год	78582,53	2,88
контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем, контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов.	постоянно	2182,85	0,08
восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	при необходимости	13642,80	0,50
контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем;	постоянно	1909,99	0,07
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах:			
выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирных домах;	по мере необходимости	272,86	0,01
гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек;	2 раза в год	272,86	0,01
работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений	1 раз в год	272,86	0,01
техническое обслуживание комплекса коммерческого учета тепловой энергии	постоянно	272,86	0,01

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
постоянный мониторинг и анализ теплотребления. Разработка на их основе плана проведения энергосберегающих мероприятий, проведение энергосберегающих мероприятий.	постоянно	272,86	0,01
14. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:			
контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации	2 раза в год	272,86	0,01
промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе	2 раза в год	272,86	0,01
промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	2 раза в год	272,86	0,01
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирных домах:			
промывка и регулировка систем отопления;	1 раз в год	6821,40	0,25
удаление воздуха из системы отопления	при необходимости в отопительный период	1909,99	0,07
выполнение мероприятий по подготовке к отопительному периоду, опрессовка, оформление паспортов готовности, получение наряда-допуска на запуск тепла	1 раз в год	272,86	0,01
ведение паспорта теплового пункта	1 раз в год	272,86	0,01
выполнение расчета теплотерь трубопроводов	1 раз в год	272,86	0,01
техническое обслуживание, контроль работоспособности, снятие и обработка данных поквартирных приборов учета теплотребления	1 раз в месяц	272,86	0,01
обслуживание и контроль работоспособности ИПУ ГВС	постоянно	272,86	0,01
осмотр и техническое обслуживание поэтажных узлов управления системы отопления	1 раз в месяц	272,86	0,01
предоставление дополнительных цифровых телевизионных каналов	1 раз в год	272,86	0,01
16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме:			

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, техническое обслуживание внутридомовых электросетей, наладка электрооборудования;	1 раз в месяц	3274,27	0,12
техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, наладка электрооборудования; контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации.	1 раз в месяц	9004,25	0,33
Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание автоматической системы контроля и учета электроэнергии (АСКУЭ)	1 раз в месяц	272,86	0,01
проведение анализа общедомового электропотребления, проведение энергоаудита в целях снижения электропотребления приходящегося на долю ОДН	1 раз в месяц	272,86	0,01
выполнение энергосберегающих мероприятий (оптимизация работы системы внутреннего и наружного освещения с применением энергосберегающих технологий)	1 раз в год	272,86	0,01
проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах.	2 раза в год	272,86	0,01
17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:			
организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов; организация технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений; при выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, - организация проведения работ по их устранению.	1 раз в год	24284,18	0,89

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:			
18. Проведение антитеррористических и антивандальных мероприятий			
установка дополнительных металлических решеток и дверей, постоянный контроль за закрытием помещений технического этажа, выхода на кровлю и подвала.	1 раз в год	272,86	0,01
19. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
сухая уборка мест общего пользования (коридоров, лестничных площадок и маршей);	1 раз в неделю	37381,27	1,37
проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 раза в год	29468,45	1,08
влажная протирка стен, окрашенных масляными составами	2 раза в год	272,86	0,01
пылеуборка и дезинфекция помещений технического этажа	2 раза в год	272,86	0,01
пылеуборка МОП с использованием вакуумных систем (кёрхер)	1 раз в год	272,86	0,01
проведение мероприятий по грязезадержанию при входе в подъезды жилых домов, укладка грязезащитных ковриков для ног на полах входных групп подъездов	1 раз в год	272,86	0,01
очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов);	1 раз в месяц	272,86	0,01
окраска металлических частей ограждающих конструкций переходных зон балконов жилого дома (незадымляемые зоны) в теплый период	1 раз в год	272,86	0,01
ремонт и регулировка дверей из алюминиевого профиля на переходных этажных зонах и входных группах подъездов, ремонт и замена автоматических доводчиков.	2 раза в год	272,86	0,01
очистка от снега переходных зон балконов незадымляемых лестничных маршей жилого дома	1 раз в месяц	272,86	0,01
20. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.			
очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);	6 раз неделю	47749,80	1,75
в холодный период года: сдвигание свежевывающего снега и очистка придомовой	По мере необходимости.	26739,89	0,98

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
территории от снега и льда;	Начало работ не позднее 2 часов после начала снегопада		
уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории.	6 раз в неделю	16371,36	0,60
Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;	1 раз в месяц	545,71	0,02
очистка от мусора и промывка урн расположенных на территории общего имущества МКД	1 раз в месяц	272,86	0,01
При возникновении гололеда обработка дорожных покрытий песком и реагентом	по мере необходимости	272,86	0,01
Механизированная уборка территории	по мере необходимости	272,86	0,01
Обеспечение свободного подъезда и освещения около площадок под установку контейнеров и мусоросборников	постоянно	272,86	0,01
Изготовление предупредительных табличек, для проведения среди населения широкой разъяснительной работы по организации уборки территории, антитабачной борьбы.	1 раз в год	272,86	0,01
Украшение подъездов к праздникам, дополнительная праздничная эллюминация	1 раз в год	272,86	0,01
Уборка снега с козырьков балконов и входных групп	1 раз в год	272,86	0,01
Установка дополнительных информационных досок для объявлений на входе в жилой дом	1 раз в год	272,86	0,01
Контроль за состоянием плотности окон, ремонт и сезонная регулировка пластиковых окон в МОП.	2 раза в год	272,86	0,01
Изготовление новогодних развлекательных построек из снега, льда	1 раз в год	272,86	0,01
21. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года			
подметание и уборка придомовой территории; уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории.	6 раз в неделю	91679,62	3,36
выкашивание газонов	3 раза в год в летний период	8185,68	0,30
очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома	1 раз в месяц	272,86	0,01
помывка тротуаров в жаркий период	1 раз в год	272,86	0,01
прочистка ливневой канализации;	1 раз в год	272,86	0,01

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
проведение занятий, тренировок, учений в том числе совместно с МЧС по отработки действий во время ЧС	1 раз в год	272,86	0,01
24. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Постоянно на системах энергоснабжения	62211,16	2,28
25. Ведение базы данных технического состояния многоквартирного дома, базы данных начисления платежей, взысканию задолженности, технической документации, предоставление потребителям услуг, в том числе собственникам помещений информации, связанной с оказанием услуг и выполнением работ в соответствии с действующим законодательством.	Постоянно	8185,68	0,30
ведение базы данных ИПУ	постоянно	272,86	0,01
проведение контрольных снятий показаний ИПУ	1 раз в год	272,86	0,01
ведение картотеки регистрации по месту жительства и месту пребывания, обмена паспортов, осуществления приема граждан	постоянно	272,86	0,01
автоинформирование собственников по эл. почте	1 раз в месяц	272,86	0,01
организация приема показаний ИПУ с применением информационных технологий	1 раз в месяц	272,86	0,01
рассылка квитанций по эл. почте	1 раз в месяц	272,86	0,01
26. Работы по управлению жилым фондом.			
подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции) многоквартирного дома, а также осуществления действий, направленных на снижение объема используемых в многоквартирном доме энергетических ресурсов, повышения его энергоэффективности;	по мере необходимости	272,86	0,01
подготовка предложений о передаче объектов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в пользование иным лицам на возмездной основе на условиях, наиболее выгодных для собственников помещений в этом доме, в том числе с использованием механизмов конкурсного отбора	по мере необходимости	272,86	0,01
заключение и сопровождение договоров ресурсоснабжения и водоотведения. Представление и защита интересов собственников в ресурсоснабжающих	по мере необходимости	272,86	0,01

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
организациях			
разработка проектов плана работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений	по мере необходимости	272,86	0,01
обеспечение ознакомления собственников помещений в многоквартирном доме с проектами подготовленных документов по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и пользования этим имуществом, а также организация предварительного обсуждения этих проектов; уведомление собственников помещений в многоквартирном доме о проведении собраний;	по мере необходимости	272,86	0,01
подбор, в том числе на конкурсной основе, исполнителей услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на условиях, наиболее выгодных для собственников помещений в многоквартирном доме;	по мере необходимости	272,86	0,01
заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;	по мере необходимости	272,86	0,01
заключение иных договоров, направленных на достижение целей управления многоквартирным домом, обеспечение безопасности и комфортности проживания в этом доме;	по мере необходимости	272,86	0,01
ведение претензионной, исковой работы при выявлении нарушений исполнителями услуг и работ обязательств, вытекающих из договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;	постоянно	272,86	0,01
взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом	по мере необходимости	272,86	0,01
предоставление собственникам помещений в многоквартирном доме отчетов об исполнении обязательств по управлению многоквартирным домом с периодичностью и в объеме, которые установлены решением собрания и договором управления многоквартирным домом;	по мере необходимости	272,86	0,01
прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей	постоянно	272,86	0,01

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
помещений в многоквартирном доме;			
обеспечение участия представителей собственников помещений в многоквартирном доме в осуществлении контроля за качеством услуг и работ, в том числе при их приемке.	постоянно	272,86	0,01
организация и проведение общих собраний собственников.	1 раз в год	272,86	0,01
организация мероприятий по анкетированию собственников.	1 раз в год	272,86	0,01
заключение с собственниками и пользователями помещений договоров, содержащих условия предоставления коммунальных услуг.	1 раз в год	272,86	0,01
организация службы консьерж	по мере необходимости	272,86	0,01
организация системы видеонаблюдения, сбор, хранение и предоставление видеоматериалов по запросу собственников	1 раз в год	272,86	0,01
ИТОГО		706969,90	25,91