

ПРОТОКОЛ № 3.41
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
помещений в МКД № 41 по ул. Александровской в г. Хабаровске, проводимого в
очно-заочной форме

01 марта 2016 г.

г. Хабаровск

Инициатор собрания: Администрация г. Хабаровска, Управляющая компания «Магнит» (ООО «Магнит»).

Форма собрания: очно - заочное голосование;

Дата и время проведения очного собрания: 09.02.2016 года в 19 часов 00 минут;

Дата проведения очно – заочного голосования: с 08.02.2016 г. по 11.02.2016 г. Продление до 29.02.2016 года.

Место проведения собрания: первый подъезд МКД № 43 по ул. Александровской в г. Хабаровске;

Место и срок передачи бланков голосований:

1. 09.02.2016 года в 19 часов 00 минут в первом подъезде МКД № 43 по ул. Александровской в г. Хабаровске;

2. Офис ООО «Магнит», расположенный в 5 подъезде по ул. Шатова 4а в г. Хабаровске с 09.02.2016 г. по 29.02.2016 г. с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут;

3. Почтовый ящик для показаний индивидуальных приборов учета, расположенный в каждом подъезде МКД № 41 по ул. Александровская в г. Хабаровске.

Дата и место подсчета голосов: 01.03.2016 г. в офисе ООО «Магнит», расположенном в 5 подъезде по ул. Шатова 4а в г. Хабаровске;

Общее количество голосов – 2 272,50 голосов.

Количество голосов, принявших участие в голосовании – 1421,78 голосов.

Кворум составил **62,56%** (Приложение: Реестр подсчета голосов внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 41 по ул. Александровской в г. Хабаровске в форме очно-заочного голосования в период 9-29 февраля 2016 г.). Общее собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение ежемесячного тарифа на техническое обслуживание и эксплуатацию газовой котельной, расположенной по ул. Александровская 41 в г. Хабаровске в размере 17 рублей 72 коп. с одного м2.

2. Определение организации, уполномоченной от лица собственников помещений в МКД по ул. Александровская 41 в г. Хабаровске защитить тариф на отопление.

3. Передача управляющей организации ООО «Магнит» прав заключения договоров на техническое обслуживание и эксплуатацию газовой котельной, расположенной по ул. Александровская 41 в г. Хабаровске.

4. Передача управляющей организации ООО "Магнит" права выставления в квитанциях тарифа на техническое обслуживание и эксплуатацию газовой котельной, расположенной по ул. Александровская 41 в г. Хабаровске и сбора средств.

5. Утверждение ежемесячного тарифа на обслуживание и управление, содержание и ремонт общего имущества МКД по ул. Александровская 41 в г. Хабаровске в размере 35,00 руб. с одного м2.

РЕШИЛИ:

1. По первому вопросу повестки дня «Утверждение ежемесячного тарифа на техническое обслуживание и эксплуатацию газовой котельной, расположенной по ул. Александровская 41 в г. Хабаровске в размере 17 рублей 72 коп. с одного м2.»

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 988,98.

«Против» - 432,80.

«Воздержался» - 0

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов (Приложение – Реестр подсчета голосов внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 41 по ул. Александровской в г. Хабаровске в форме очно-заочного голосования в период с 09-29 февраля 2016 г.).

2. По второму вопросу повестки дня «Определение организации, уполномоченной от лица собственников помещений в МКД по ул. Александровская 41 в г.Хабаровске защитить тариф на отопление»,

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1053,28.
«Против» - 331,00.
«Воздержался» - 37,50.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов (Приложение – Реестр подсчета голосов внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 41 по ул. Александровской в г. Хабаровске в форме очно-заочного голосования в период с 09-29 февраля 2016 г.).

3. По третьему вопросу повестки дня «Передача управляющей организации ООО «Магнит» прав заключения договоров на техническое обслуживание и эксплуатацию газовой котельной, расположенной по ул. Александровская 41 в г. Хабаровске.»,

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1010,18.
«Против» - 374,10.
«Воздержался» - 37,50.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов (Приложение – Реестр подсчета голосов внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 41 по ул. Александровской в г. Хабаровске в форме очно-заочного голосования в период с 09-29 февраля 2016 г.).

4. По четвертому вопросу повестки дня «Передача управляющей организации ООО "Магнит" права выставления в квитанциях тарифа на техническое обслуживание и эксплуатацию газовой котельной, расположенной по ул. Александровская 41 в г.Хабаровске и сбора средств»,

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 951,48.
«Против» - 432,80.
«Воздержался» - 37,50.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов (Приложение – Реестр подсчета голосов внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 41 по ул. Александровской в г. Хабаровске в форме очно-заочного голосования в период с 09-29 февраля 2016 г.).

5. По пятому вопросу повестки дня «Утверждение ежемесячного тарифа на обслуживание и управление, содержание и ремонт общего имущества МКД по ул. Александровская 41 в г. Хабаровске в размере 35,00 руб. с одного м2»,

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 682,79.
«Против» - 678,09.
«Воздержался» - 0,00.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов (Приложение – Реестр подсчета голосов внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 41 по ул. Александровской в г. Хабаровске в форме очно-заочного голосования в период с 09-29 февраля 2016 г.).

Инициатор собрания

ООО «Магнит»