

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по ул. Алексеевская 36 «а» в г. Хабаровск

22 декабря 2014 г.

г. Хабаровск

Дата и время начала собрания: 22.12.2014г. в 20-00 час.

Место (адрес) проведения собрания: г.Хабаровск, ул. Алексеевская 36а, дворовая территория.

Способ проведения собрания: очное голосование.

Инициатор собрания: Юганов Леонид Семёнович

Общее количество голосов – 1 144,9 голосов.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании - 810,5 голосов.

Кворум имеется (70,8%). Общее собрание собственников правомочно.

Присутствовали представители управляющей компании ООО «Магнит»:

Казбан О.А. – генеральный директор;

Панова Л.Д. – управляющая.

Выбор председателя и секретаря собрания:

По данному вопросу собственники

РЕШИЛИ: выбрать председателем внеочередного общего собрания Чуровцев ДС

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: выбрать секретарем внеочередного общего собрания Юганова АА

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

Решение принято.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Определение права собственности на газовую котельную, расположенную по адресу: г.Хабаровск, ул.Алексеевская 38б.

5. Об оказании управляющей компанией дополнительных работ/услуг.

6. Об обработке персональных данных.

7. О способе получения квитанций.

РЕШИЛИ:

3. По первому вопросу повестки дня об определении права собственности на газовую котельную, расположенную по адресу: г.Хабаровск, ул.Алексеевская 38б, собственники решили:

- продать за 1000,0 рублей газовую котельную, расположенную по адресу: г.Хабаровск, ул.Алексеевская 38б МУП г.Хабаровска «Спецавтохозяйство».

Голосовали «ЗА»: единогласно.

Голосовали «Против»: нет.

Голосовали «Воздержался»: нет.

РЕШЕНИЕ по первому вопросу повестки дня принято единогласно

4. По второму вопросу повестки дня об оказании дополнительных работ/услуг, собственники решили:

- дополнительные работы/услуги, не входящие в состав обязательных работ/услуг по содержанию жилья, управляющей компании ООО «Магнит» оказывать за дополнительную плату и выставлять их в квитанциях отдельной строкой в объеме фактически оказанных работ/услуг поделенное на количество квартир в доме

Голосовали «ЗА»: единогласно.

Голосовали «Против»: нет.

Голосовали «Воздержался»: нет.

РЕШЕНИЕ по второму вопросу повестки дня принято единогласно

3. По третьему вопросу повестки дня об обработке персональных данных собственники решили,

- утвердить согласие собственников на обработку персональных данных с целью начисления квитанций (ФИО, адрес, площадь помещения, количество прописанных, информация о льготах, прочие данные) с учетом п.2 ст. 6 и п. 2 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных».

Голосовали «ЗА»: принято единогласно.

Голосовали «Против»: нет.

Голосовали «Воздержался»: нет.

РЕШЕНИЕ по третьему вопросу повестки дня принято единогласно

4. По четвертому вопросу повестки дня о способе получения квитанций собственники решили,

- утвердить согласие собственников на получение квитанций на оплату за содержание и ремонт помещений, коммунальные и прочие услуги в почтовый ящик в открытом виде с указанием персональных данных (без помещения в конверты, без отправки почтовым отправлением) и/или путем направления на электронный адрес.

Голосовали «ЗА»: принято единогласно.

Голосовали «Против»: нет.

Голосовали «Воздержался»: нет.


РЕШЕНИЕ по четвертому вопросу повестки дня принято единогласно

Время окончания собрания 20 часов 45 минут.

Председатель

 — Чудорова Д. Е.

Секретарь

 — Крацова А. А.