

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по ул. Алексеевская 40 «а» в г. Хабаровск

22 декабря 2014 г.

г. Хабаровск

Дата и время начала собрания: 22.12.2014г. в 20-00 час.

Место (адрес) проведения собрания: г.Хабаровск, ул. Алексеевская 40а, дворовая территория.

Способ проведения собрания: очное голосование.

Инициатор собрания: Антоньева Анна Ивановна

Общее количество голосов – 1 442,9 голосов.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании - 1072,3 голосов.

Кворум имеется (74,3 %). Общее собрание собственников правомочно.

Присутствовали представители управляющей компании ООО «Магнит»:

Казбан О.А. – генеральный директор;

Панова Л.Д. – управляющая.

Выбор председателя и секретаря собрания:

По данному вопросу собственники

РЕШИЛИ: выбрать председателем внеочередного общего собрания Антоньева Анна Ивановна

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: выбрать секретарем внеочередного общего собрания Бутыков Л.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

Решение принято.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Определение права собственности на газовую котельную, расположенную по адресу: г.Хабаровск, ул.Алексеевская 38б.

8. Об оказании управляющей компанией дополнительных работ/услуг.

9. Об обработке персональных данных.

10. О способе получения квитанций.

### РЕШИЛИ:

5. По первому вопросу повестки дня об определении права собственности на газовую котельную, расположенную по адресу: г.Хабаровск, ул.Алексеевская 38б, собственники решили:

- продать за 1000,0 рублей газовую котельную, расположенную по адресу: г.Хабаровск, ул.Алексеевская 38б МУП г.Хабаровска «Спецавтохозяйство».

Голосовали «ЗА»: единогласно.

Голосовали «Против»: нет.

Голосовали «Воздержался»: нет.

РЕШЕНИЕ по первому вопросу повестки дня принято единогласно

6. По второму вопросу повестки дня об оказании дополнительных работ/услуг, собственники решили:

- дополнительные работы/услуги, не входящие в состав обязательных работ/услуг по содержанию жилья, управляющей компании ООО «Магнит» оказывать за дополнительную плату и выставлять их в квитанциях отдельной строкой в объеме фактически оказанных работ/услуг различно по количеству квартир в доме.

Голосовали «ЗА»: единогласно.

Голосовали «Против»: нет.

Голосовали «Воздержался»: нет.

РЕШЕНИЕ по второму вопросу повестки дня принято единогласно

3. По третьему вопросу повестки дня об обработке персональных данных собственники решили,

- утвердить согласие собственников на обработку персональных данных с целью начисления квитанций (ФИО, адрес, площадь помещения, количество прописанных, информация о льготах, прочие данные) с учетом п.2 ст. 6 и п. 2 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных».

Голосовали «ЗА»: единогласно.

Голосовали «Против»: нет.

Голосовали «Воздержался»: нет.

РЕШЕНИЕ по третьему вопросу повестки дня принято единогласно

4. По четвертому вопросу повестки дня о способе получения квитанций собственники решили,

- утвердить согласие собственников на получение квитанций на оплату за содержание и ремонт помещений, коммунальные и прочие услуги в почтовый ящик в открытом виде с указанием персональных данных (без помещения в конверты, без отправки почтовым отправлением) и/или путем направления на электронный адрес.

Голосовали «ЗА»: единогласно.

Голосовали «Против»: нет.

Голосовали «Воздержался»: нет.

РЕШЕНИЕ по четвертому вопросу повестки дня принято единогласно

Время окончания собрания 20 часов 45 минут.

Председатель А.И. Антонова И.И.

Секретарь И.И. Вутицкий