

ПРОТОКОЛ № 3.40
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
помещений в МКД № 40а по ул. Алексеевской в г. Хабаровске, проводимого в
очно-заочной форме

12 февраля 2016 г.

г. Хабаровск

Инициатор собрания: Администрация г. Хабаровска, Управляющая компания «Магнит» (ООО «Магнит»).

Форма собрания: очно - заочное голосование;

Дата и время проведения очного собрания: понедельник 08.02.2016 года в 19 часов 00 минут;

Дата проведения очно – заочного голосования: с 08.02.2016 г. по 11.02.2016 г.

Место проведения собрания: в газовой котельной, расположенной по ул. Алексеевская 386 в г. Хабаровске;

Место и срок передачи бланков голосований:

1. 08.02.2016 года в 19 часов 00 минут в газовой котельной, расположенной по ул. Алексеевская 386 в г. Хабаровске;

2. Офис ООО «Магнит», расположенный в 5 подъезде по ул. Шатова 4а в г. Хабаровске с 08.02.2016 г. по 11.02.2016 г. с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут;

3. Почтовый ящик для показаний индивидуальных приборов учета, расположенный в каждом подъезде МКД № 40а по ул. Алексеевская в г. Хабаровске.

Дата и место подсчета голосов: 12.02.2016 г. в офисе ООО «Магнит», расположенном в 5 подъезде по ул. Шатова 4а в г. Хабаровске;

Общее количество голосов – 1 442,9 голосов.

Количество голосов, принявших участие в голосовании – 740,77 голосов.

Кворум составил **51,34%** (Приложение: Реестр подсчета голосов внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 40а по ул. Алексеевской в г. Хабаровске в форме очно-заочного голосования в период 8-11 февраля). Общее собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение ежемесячного тарифа на техническое обслуживание и эксплуатацию газовой котельной, расположенной по ул. Алексеевской 386 в г. Хабаровске в размере 17 рублей 72 коп. с одного м²;

2. Передача управляющей организации ООО "Магнит" права выставления в квитанциях тарифа на техническое обслуживание и эксплуатацию газовой котельной, расположенной по ул. Алексеевской 386 в г. Хабаровске и сбора средств.

3. Утверждение ежемесячного тарифа на обслуживание и управление, содержание и ремонт общего имущества МКД по ул. Алексеевская 40а в г. Хабаровске в размере 35,00 руб. с одного м²;

4. Наделение ООО «Магнит» правом увеличения тарифа на обслуживание и управление, содержание и ремонт общего имущества МКД по ул. Алексеевская 40а в г. Хабаровске на размер коэффициента инфляции не чаще одного раза в год.

РЕШИЛИ:

1. По первому вопросу повестки дня «Утверждение ежемесячного тарифа на техническое обслуживание и эксплуатацию газовой котельной, расположенной по ул. Алексеевской 386 в г. Хабаровске, включая круглосуточную работу операторов в размере 17 рублей 72 коп. с одного м².»

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 462,30.

«Против» - 262,07.

«Воздержался» - 16,40.

Решение по данному вопросу повестки дня принято большинством голосов (Приложение – Реестр подсчета голосов внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 40а по ул. Алексеевской в г. Хабаровске в форме очно-заочного голосования в период 8-11 февраля).

2. По второму вопросу повестки дня «Передача управляющей организации ООО "Магнит" права выставления в квитанциях тарифа на техническое обслуживание и эксплуатацию газовой котельной, расположенной по ул. Алексеевской 38б в г.Хабаровске и сбора средств»,

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 478,70.

«Против» - 262,07.

«Воздержался» - 00,00.

Решение по данному вопросу повестки принято большинством голосов (Приложение – Реестр подсчета голосов внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 40а по ул. Алексеевской в г. Хабаровске в форме очно-заочного голосования в период 8-11 февраля).

3. По третьему вопросу повестки дня «Утверждение ежемесячного тарифа на обслуживание и управление, содержание и ремонт общего имущества МКД по ул. Алексеевская 40а в г. Хабаровске в размере 35,00 руб. с одного м2»,

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 223,29.

«Против» - 438,88.

«Воздержался» - 78,60.

Решение по данному вопросу повестки дня не принято (Приложение – Реестр подсчета голосов внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 40а по ул. Алексеевской в г. Хабаровске в форме очно-заочного голосования в период 8-11 февраля).

4. По четвертому вопросу повестки дня «Наделение ООО «Магнит» правом увеличения тарифа на обслуживание и управление, содержание и ремонт общего имущества МКД по ул. Алексеевская 40а в г. Хабаровске на размер коэффициента инфляции не чаще одного раза в год.»

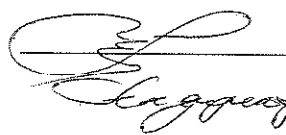
ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 362,79.

«Против» - 327,78.

«Воздержался» - 50,20.

Решение по данному вопросу повестки дня не принято (Приложение – Реестр подсчета голосов внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 40а по ул. Алексеевской в г. Хабаровске в форме очно-заочного голосования в период 8-11 февраля).

Инициатор собрания

 ООО «Магнит»
Владимир Федоров